

Протокол

*Удирников В.В.
Долгунов А.А.
Рудобин М.И.
Васильев И.И.
Белокопы*
**общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, пр.Мира 72/1**

«29» апреля 2025г года

*г.Томск
Рассмотрено
16.05.25*

Место проведения: г. Томск, пр.Мира 72/1.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась «05» апреля 2025 года в 19 ч. 00 мин около подъезда по адресу:
г. Томск, пр.Мира 72/1.
Заочная часть собрания состоялась в период с «06» апреля 2025 г. по «27» апреля 2025г. с 12ч.
00мин. до 21час. 00 мин.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» апреля 2025г. в
21ч. 00мин.
Дата и место подсчета голосов «28» апреля 2025 г., г. Томск, пр.Мира 72/1-31.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.31 Кокоть
Ю.В.(выписка ЕГРН №70-70/001-70/001/040/ 2016-1900/2 от 18.03.2016г.)
Место хранения протокола от «29» апреля 2025 г. и решений собственников помещений в МКД у
инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, пр.Мира 72/1
собственники владеют **2621,3 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%
голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 2/3
голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск,
пр.Мира 72/1, приняли участие собственники и их представители, владеющие **1866,4кв.м** жилых и
нежилых помещений в доме, что составляет **71.2%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание
собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

**1.Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же
счетная комиссия, предложенные кандидатуры:**

1.Председатель собрания – собственник кв.31 Кокоть Юрий Владимирович.

2.Секретарь собрания – собственник кв.9 Дементьева Г.В.(выписка ЕГРН №70-70-
01/062/2006-239 от 10.05.2006г.).

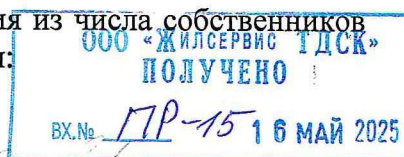
Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с
инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют
итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в
многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

2.Утвердить размещение рекламных щитов в лифтах МКД по пр.Мира 72/1.

**3.Утвердить плату за пользование общим имуществом МКД по пр.Мира 72/1 за размещение
рекламных щитов в лифтах в размере 400 руб. за один лифт, в том числе: 300 руб. – плата за
пользование ОИ собственников МКД, 100,00 руб. – услуга по организации работ ООО
«Жилсервис ТДСК».**

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников
помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:



1. Председатель собрания – Кокоть Ю.В. кв.31 (выписка ЕГРН №70-70/001-70/001/040/ 2016-1900/2 от 18.03.2016г.)

2. Секретарь собрания – Дементьева Г.В. кв.9 (выписка ЕГРН №70-70-01/062/2006-239 от 10.05.2006г.).

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания - Кокоть Ю.В. кв.31.

ЗА 71,2 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – Дементьеву Г.В. кв.9.

ЗА 71,2 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника Кокоть Ю.В. кв.31, избрать секретарем собрания собственника Дементьеву Г.В. кв.9.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утвердить размещение рекламных щитов в лифтах МКД по пр.Мира 72/1.

Подано голосов:

ЗА 70,2 %

Против 0 %

Воздержался 1,0 %

Постановили: Утвердить размещение рекламных щитов в лифтах МКД по пр.Мира 72/1.

По третьему вопросу повестки собрания: Утвердить плату за пользование общим имуществом МКД по пр.Мира 72/1 за размещение рекламных щитов в лифтах в размере 400 руб. за один лифт, в том числе: 300 руб. – плата за пользование ОИ собственников МКД, 100,00 руб. – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

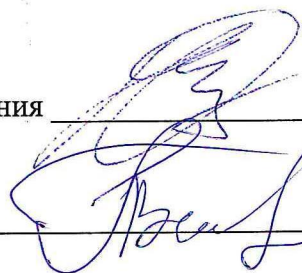
ЗА 71,2 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Утвердить плату за пользование общим имуществом МКД по пр.Мира 72/1 за размещение рекламных щитов в лифтах в размере 400 руб. за один лифт, в том числе: 300 руб. – плата за пользование ОИ собственников МКД, 100,00 руб. – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

Председатель Собрания

 Кокоть Ю.В.

Секретарь собрания

 Дементьева Г.В.