

Чуриной В.К.
Долгуновой Л.А.
Рубиной М.Н.
Васильевой Л.И.
Белоногой Д.В.
г. Томск
Распорядитель
16.03.25

ПОЛУЧЕНО
ВХ. № ПР-121 6 МАЙ 2025

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г. Томск, ул. Ленская, 14

« 05 » мая 2025 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды №1, жилого дома № 14, по ул. Ленская в г. Томске.

Собрание проводится: очная часть 10.04.2025г. в 19:00ч.; заочная часть с 11.04.2025г. по 29.04.2025г. по адресу: г.Томск, ул.Ленская, 14.

Дата окончательного дня голосования 29.04.2025г. до 21-00 часов.

Место проведения общего собрания: многоквартирный дом № 14, по ул. Ленская в г. Томске. Место (адрес) передачи решений: г. Томск, ул. Ленская, 14-кв.153 либо по адресу: пер. Ленская 47(офис ООО «Жилсервис ТДСК»).

Инициатор проведения общего собрания: Майоров Д.А. собственник квартиры №153, номер государственной регистрации права: (Выписка ЕГРН 70-70-01/089/2009-131 от 13.04.2009г.)

Общее количество голосов, которыми обладают собственники (общая площадь жилых и нежилых помещений п.3 ст. 48 ЖК РФ) 8563,6 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании и их доля в общем количестве голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (п.2.ст.39 ЖК РФ): 5848,9кв.м, что составляет от общего количества голосов собственников 68,3%.

Правомочность проведения собрания (п.3 ст.45 ЖК РФ): кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Майоров Д.А.кв.153.

Секретарь собрания: Данильчук Наталия Николаевна, кв. № 33, ЕГРН - (рег № 70:21:0100015-2389-70/052/2020-2, дата регистрации в ЕГРН 03.04.2020г.).

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

2. Утвердить размещение рекламных щитов в лифтах МКД по ул.Ленская 14.

3.Утвердить плату за пользование общим имуществом МКД по ул.Ленская 14 за размещение рекламных щитов в лифтах в размере 400 руб. за один лифт, в том числе: 300 руб. – плата за пользование ОИ собственников МКД, 100,00 руб. – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

1.По первому вопросу повестки собрания: Выбор председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Майоров Д.А.кв.153.

Секретарь собрания: Данильчук Н. Н., кв. № 33.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до

собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания Мйорова Д.А. кв.153.

ЗА 68,3 %

Против 0 %

Воздержался 0,0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания Данильчук Н. Н. кв.33.

ЗА 68,3 %

Против 0 %

Воздержался 0,0 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника Мйорова Д.А., кв.153., избрать секретарем собрания собственника Данильчук Н. Н. кв.33.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утвердить размещение рекламных щитов в лифтах МКД по ул.Ленская 14.

Подано голосов:

ЗА 68,3 %

Против 0,5 %

Воздержался 0,5 %

Постановили: Утвердить размещение рекламных щитов в лифтах МКД по ул.Ленская 14.

По третьему вопросу повестки собрания: Утвердить плату за пользование общим имуществом МКД по ул.Ленская 14 за размещение рекламных щитов в лифтах в размере 400 руб. за один лифт, в том числе: 300 руб. – плата за пользование ОИ собственников МКД, 100,00 руб. – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

Подано голосов:

ЗА 68,3 %

Против 0,5 %

Воздержался 0,5 %

Постановили Утвердить плату за пользование общим имуществом МКД по ул.Ленская 14 за размещение рекламных щитов в лифтах в размере 400 руб. за один лифт, в том числе: 300 руб. – плата за пользование ОИ собственников МКД, 100,00 руб. – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

Председатель Собрания Майоров Дмитрий Александрович

Секретарь собрания Данильчук Наталья Николаевна