

Протокол

ООО «ЖИЛСЕРВИС ТДСК»
ПОЛУЧЕНО
17-620 9 СЕН 2024

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, пр.Мира 72А

«02» сентября 2024 года

Место проведения: г. Томск, пр.Мира 72А.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» августа 2024 года в 19ч.00 мин около 6-ом подъезда по адресу: г. Томск, пр.Мира 72А.

Заочная часть собрания состоялась в период с «16» августа 2024 г. по «30» августа 2024г. с 12ч. 00мин. до 21час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» августа 2024г. в 21ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «31» августа 2024 г., г. Томск пр.Мира 72А-76.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.76 Крутовских Виктория Викторовна (свидетельство о собственности 70-70-01/050/2005-792 от 18.05.2005г).

Место хранения протокола от «02» сентября 2024 г. и решений собственников помещений в МКД у инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, пр.Мира 72А, собственники владеют **12966,90 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 2/3 процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, пр.Мира 72А, приняли участие собственники и их представители, владеющие **9401,0кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **72,5%** голосов. **Кворум имеется.** Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1.Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.

1.Председатель собрания - Крутовских В.В. кв.76.

(свидетельство о собственности 70-70-01/050/2005-792 от 18.05.2005г).

2.Секретарь собрания - Силуянова М.Н.кв.140.

(свидетельство о собственности 70-01/4п-60/2004-2211 от 30.12.2004г).

2.Ремонт видеонаблюдения по адресу: пр.Мира 72А производить за счет средств , накопленных от общедомового имущества.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.

1.Председатель собрания - Крутовских В.В. кв.76.

2.Секретарь собрания - Силуянова М.Н.кв.140.

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания - **Крутовских В.В. кв.76**

ЗА 97,8 %

Против 0,4 %

Воздержался 1,8 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – **Силуянову М.Н.кв.140.**

ЗА 97,8 %

Против 0,4 %

Воздержался 1,8 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника Крутовских В.В. кв.76, избрать секретарем собрания собственника Силуянову М.Н. кв.140.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Ремонт видеонаблюдения по адресу: пр.Мира 72А производить за счет средств, накопленных от общедомового имущества.

Подано голосов:

ЗА 92,7 %

Против 5,2 %

Воздержался 2,1 %

Постановили: Ремонт видеонаблюдения по адресу: пр.Мира 72А производить за счет средств, накопленных от общедомового имущества.

Председатель Собрания Крутовских В.В. Крутов

Секретарь собрания Силуянова М.Н. Силу