

Кирилловой В.В.
Логуновой Л.А.
Фудобина Н.И.
Васильевой О.И.
Кирилловой О.И.
г. Томск
Рассмотрено
26.06.24

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Обручева д.12В

«17»июня 2024 года.

Место проведения по адресу: г. Томск, ул. Обручева д. 12В

Форма проведения общего собрания: очно - заочная.

Очная часть собрания состоялась «23» апреля 2024 года в 18.00 мин. у 1-го подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Обручева д. 12 В.

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» апреля 2024 г. по «16» июня 2024 г. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» июня 2024 г. до 21ч. 00 мин.

Место куда Вы должны будете передать свои решения по адресу: г. Томск, ул. Обручева д. 12В в почтовый ящик у 4-го подъезда, «Для бюллетений голосования».

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры №154 по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В Олейничук С.В.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Томск, ул. Обручева 12В собственники владеют **5956,2** кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Обручева д.12В приняли участие собственники и их представители в количестве **112** человек, владеющие **3127,30** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **52,73%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1.Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председателем общего собрания собственник квартиры: №154 Олейничук С.В.

Секретарь общего собрания собственник квартиры: №30 Потей Л.В.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетений голосования.

2.Утверждение тарифа на текущий ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева д. 12В в размере 7 (семь) рублей за кв.м. с «01»июля 2024г.

3.Утвердить установку и модернизацию системы видеонаблюдения по периметру и в подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В (схема прилагается).

4.Утвердить калькуляцию по аренде и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения на МКД по адресу: ул. Обручева д.12В (подрядчик - ООО «ВидеоДом», ИНН 7017379333). Расходную часть, выставлять отдельной строкой в квитанции за ЖУ «Аренда и тех. обслуживание системы видеонаблюдения». Размер сбора составляет **79,80** руб. с квартиры/помещения в месяц.

5.Уполномочить ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор с подрядной организацией (ООО «ВидеоДом», ИНН 7017379333) на аренду и техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД по адресу: г.Томск ул. Обручева д.12В.



6. Принять решение о заключении договора с ЧОП «Правозащита» по охране общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: ул. Обручева д.12В и утвердить калькуляцию на услугу по охране общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «охрана придомовой территории». Размер целевого сбора отдельной строкой в квитанции составляет 57 руб. с квартиры/помещения в месяц

7. Утвердить механизированную уборку и вывоз снега в зимний период по мере необходимости, в целях благоприятных и безопасных условий проживания граждан в МКД по адресу: г. Томск, ул. Обручева д.12В, для обеспечения надлежащего содержания придомовой территории МКД. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «Механизированная уборка снега», стоимость (тариф) которой рассчитывается из фактически понесенных затрат на механизированную уборку и вывоз снега с придомовой территории МКД путем деления суммы на количество жилых/нежилых помещений.

8. Утвердить ежегодную индексацию платы за пользование общим имуществом собственников МКД по адресу : г.Томск ул. Обручева, д.12В на 10% (Десять процентов) с ООО «Новые телесистемы», ООО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Неотелеком», ООО «Ростелеком», в соответствии с нормами статьи ст.310,432,450-453 ГК РФ с 01.07.2024г.

9. Уполномочить УК ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договорам об использовании общего имущества собственников с ООО «Новые телесистемы», ООО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Неотелеком», ООО «Ростелеком».

10. Утвердить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

11. Утвердить решение по заключению собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

12. Избрание Совета многоквартирного дома по адресу: г.Томск ул. Обручева, д.12В из числа собственников помещений МКД 1) кв.154 Олейничук С.В. 2) кв.30 Потей Л.В. 3) кв.158 Стельмах С.Т. 4) кв.139 Румак Н.В.

13. Избрание председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В из числа членов Совета МКД. кв.154 Олейничук С.В.

14. Наделить Председателя Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД. Принимать решение о распределении денежных средств поступивших от использования общего имущества собственников (статья «ДОИ») на содержание и ремонт общего имущества

15.Наделить Совет МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД. Принимать решение о распределении денежных средств поступивших от использования общего имущества собственников (статья «ДОИ») на содержание и ремонт общего имущества МКД.

16.Утвердить выплату вознаграждения Председателю Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В и утвердить калькуляцию по ежемесячному вознаграждению председателю Совета МКД по адресу: г. Томск Обручева 12В. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «вознаграждение председателю МКД». Размер целевого сбора составляет **51,11** рублей с квартиры/помещения.

17.Утвердить установку автомата по очистке и продаже питьевой воды на фасаде МКД по адресу : г. Томск ул. Обручева д.12В и утвердить плату в размере 4480,00 руб. в месяц, в том числе: 4000,00 (Четыре тысячи) рублей за пользование общим имуществом многоквартирного дома , 480,00 (Четыреста восемьдесят) рублей, в том числе НДС – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

18.Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договору на установку автомата питьевой воды на фасаде МКД г. Томск по адресу: ул. Обручева д.12В

19. Утверждение тарифа на обслуживание домофона **0,60** руб. с кв. м. квартиры.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания , счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания – Олейничук С.В. кв. № 154

Секретарь собрания – Потей Л.В. кв. № 30

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания: Олейничук С.В. кв. № 154

ЗА 82,43 %

Против 7,02 %

Воздержался 10,55 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания: Потей Л.В. кв. № 30

ЗА 82,43 %

Против 5,11 %

Воздержался 12,46 %

Постановили: Утвердить председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Олейничук С.В. кв. № 154

Секретарь собрания: Потей Л.В. кв. № 30

По второму вопросу повестки собрания: Утверждение тарифа на текущий ремонт многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В, в размере 7 (семь) рублей за кв.м. с «01»июля 2024г.

Подано голосов:

ЗА 53,06 %

Против 33,67 %

Воздержался 13,27 %

Постановили: Утвердить тариф на текущий ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Обручева д. 12 В, в размере 7 (семь) рублей за кв. м.с «01» июля 2024 г.

По третьему вопросу повестки собрания: Утвердить установку и модернизацию системы видеонаблюдения по периметру и в подъездах многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева 12в (схема прилагается).

Подано голосов:

ЗА 78,12 %
Против 13,65 %
Воздержался 8,22 %

Постановили: Утвердить установку и модернизацию системы видеонаблюдения по периметру и в подъездах многоквартирного дома по адресу: г.Томск ул. Обручева д. 12В (схема прилагается).

По четвертому вопросу повестки собрания: Утвердить калькуляцию по аренде и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения на МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В (подрядчик - ООО «ВидеоДом», ИНН 7017379333). Расходную часть, выставлять отдельной строкой в квитанции за ЖУ «Аренда и тех. обслуживание системы видеонаблюдения». Размер сбора составляет 79,80 руб. с квартиры/помещения в месяц.

Подано голосов:

ЗА 72,34 %
Против 15,59 %
Воздержался 12,07 %

Постановили: Утвердить калькуляцию по аренде и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения на МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д. 12В (подрядчик - ООО «ВидеоДом», ИНН 7017379333). Расходную часть, выставлять отдельной строкой в квитанции за ЖУ «Аренда и тех. обслуживание системы видеонаблюдения». Размер сбора составляет 79,80 руб. с квартиры/помещения в месяц.

По пятому вопросу повестки собрания: Уполномочить ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор с подрядной организацией (ООО «ВидеоДом», ИНН 7017379333) на аренду и техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В.

Подано голосов:

ЗА 73,45 %
Против 17,50 %
Воздержался 9,05 %

Постановили: Уполномочить ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор с подрядной организацией (ООО «ВидеоДом», ИНН 7017379333) на аренду и техническое обслуживание системы видеонаблюдения МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В.

По шестому вопросу повестки собрания: Принять решение о заключении договора с ЧОП «Правозащита» по охране общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В и утвердить калькуляцию на услугу по охране общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «охрана придомовой территории». Размер целевого сбора отдельной строкой в квитанции составляет 57 руб. с квартиры/помещения в месяц.

Подано голосов:

ЗА 22,52 %
Против 56,77 %
Воздержался 20,72%

Постановили: Не принимать решение о заключении договора с ЧОП «Правозащита» по охране общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: ул. Обручева, д.12В и утвердить калькуляцию на услугу по охране общественного порядка на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «охрана придомовой территории». Размер целевого сбора отдельной строкой в квитанции составляет 57 руб. с квартиры/помещения в месяц.

По седьмому вопросу повестки собрания: Утвердить механизированную уборку и вывоз снега в зимний период по мере необходимости, в целях благоприятных и безопасных условий проживания граждан в МКД по адресу: г. Томск, ул. Обручева, д.12В, для

обеспечения надлежащего содержания придомовой территории МКД. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «Механизированная уборка снега», стоимость (тариф) которой рассчитывается из фактически понесенных затрат на механизированную уборку и вывоз снега с придомовой территории МКД путем деления суммы **на количество жилых/нежилых помещений**.

Подано голосов:

ЗА 62,48 %
Против 15,42 %
Воздержался 22,10

Постановили: Утвердить механизированную уборку и вывоз снега в зимний период по мере необходимости, в целях благоприятных и безопасных условий проживания граждан в МКД по адресу: г. Томск, ул. Обручева, д.12В, для обеспечения надлежащего содержания придомовой территории МКД. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «Механизированная уборка снега», стоимость (тариф) которой рассчитывается из фактически понесенных затрат на механизированную уборку и вывоз снега с придомовой территории МКД путем деления суммы **на количество жилых/нежилых помещений**.

По восьмому вопросу повестки собрания: Утвердить ежегодную индексацию платы за пользование общим имуществом собственников МКД по адресу ул. Обручева, д.12В в г. Томске на 10% (Десять процентов) с ООО «Новые телесистемы», ООО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Неотелеком», ООО «Ростелеком», в соответствии с нормами статьи ст.310,432,450-453 ГК РФ с 01.07.2024г.

Подано голосов:

ЗА 71,15 %
Против 14,28 %
Воздержался 14,58 %

Постановили: Утвердить ежегодную индексацию платы за пользование общим имуществом собственников МКД по адресу: ул. Обручева, д.12В в г. Томске на 10% (Десять процентов) с ООО «Новые телесистемы», ООО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Неотелеком», ООО «Ростелеком», в соответствии с нормами статьи ст.310,432,450-453 ГК РФ с 01.07.2024г.

По девятому вопросу повестки собрания: Уполномочить УК ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договорам об использовании общего имущества собственников с ООО «Новые телесистемы», ООО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Неотелеком», ООО «Ростелеком».

Подано голосов:

ЗА 69,50 %
Против 14,02 %
Воздержался 16,48 %

Постановили: Уполномочить УК ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договорам об использовании общего имущества собственников с ООО «Новые телесистемы», ООО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Неотелеком», ООО «Ростелеком».

По десятому вопросу повестки собрания: Утвердить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Подано голосов:

ЗА 73,59 %
Против 9,19 %
Воздержался 17,22 %

Постановили: Утвердить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов,

определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

По одиннадцатому вопросу повестки собрания: Утвердить решение по заключению собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Подано голосов:

ЗА 79,51 %
Против 6,92%
Воздержался 13,57 %

Постановили: Утвердить решение по заключению собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По двенадцатому вопросу повестки собрания: Избрание Совета многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В из числа собственников помещений МКД 1) кв.154 Олейничук С.В. 2) кв.30 Потей Л.В. 3) кв.158 Стельмах С.Т. 4) кв.139 Румак Н.В.

Подано голосов:

ЗА 83,39 %
Против 4,42 %
Воздержался 12,20 %

Постановили: Избрать Совет многоквартирного дома по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В из числа собственников помещений МКД 1) кв.154 Олейничук С.В. 2) кв.30 Потей Л.В. 3) кв.158 Стельмах С.Т. 4) кв.139 Румак Н.В.

По тринадцатому вопросу повестки собрания: Избрание председателя Совета многоквартирного дома по адресу : г. Томск ул. Обручева, д.12В из числа членов Совета МКД. кв.154 Олейничук С.В.

Подано голосов:

ЗА 84,21 %
Против 5,52 %
Воздержался 10,27 %

Постановили: Избрать председателем Совета многоквартирного дома по адресу : г. Томск ул. Обручева, д.12В из числа членов Совета МКД. кв.154 Олейничук С.В.

По четырнадцатому вопросу повестки собрания: Наделить Председателя Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД. Принимать решение о распределении денежных средств поступивших от использования общего имущества собственников (статья «ДОИ») на содержание и ремонт общего имущества.

Подано голосов:

ЗА 83,74 %
Против 6,33 %
Воздержался 9,93 %

Постановили: Наделить Председателя Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств оказания услуг и

(или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД. Принимать решение о распределении денежных средств поступивших от использования общего имущества собственников (статья «ДОИ») на содержание и ремонт общего имущества.

По пятнадцатому вопросу повестки собрания: Наделить Совет МКД по адресу: г.Томск ул. Обручева, д.12В полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД. Принимать решение о распределении денежных средств поступивших от использования общего имущества собственников (статья «ДОИ») на содержание и ремонт общего имущества МКД.

Подано голосов:

ЗА 84,01 %
Против 5,23 %
Воздержался 10,76 %

Постановили: Наделить Совет МКД по адресу: г. Томск ул.Обручева, д.12В полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по подписанию актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества. Утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД. Принимать решение о распределении денежных средств поступивших от использования общего имущества собственников (статья «ДОИ») на содержание и ремонт общего имущества МКД.

По шестнадцатому вопросу повестки собрания: Утвердить выплату вознаграждения Председателю Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В и утвердить калькуляцию по ежемесячному вознаграждению председателю Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева 12В. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции за ЖУ «вознаграждение председателю МКД». Размер целевого сбора составляет **51,11** рублей с квартиры/помещения.

Подано голосов:

ЗА 59,97 %
Против 17,59 %
Воздержался 22,43 %

Постановили: Утвердить выплату вознаграждения Председателю Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева, д.12В и утвердить калькуляцию по ежемесячному вознаграждению председателю Совета МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В. Расходную часть определить за счет статьи «целевой сбор», путем выставления отдельной строки в квитанции

за ЖУ «вознаграждение председателю МКД». Размер целевого сбора составляет **51,11** рублей с квартиры/помещения.

По семнадцатому вопросу повестки собрания: Утвердить установку автомата по очистке и продаже питьевой воды на фасаде МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В и утвердить плату в размере 4480,00 руб. в месяц, в том числе: 4000,00 (Четыре тысячи) рублей за пользование общим имуществом многоквартирного дома, 480,00 (Четыреста восемьдесят) рублей, в том числе НДС – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

Подано голосов:

ЗА 53,30 %
Против 34,22 %
Воздержался 12,48 %

Постановили: Утвердить установку автомата по очистке и продаже питьевой воды на фасаде МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В и утвердить плату в размере 4480,00 руб. в месяц, в том числе: 4000,00 (Четыре тысячи) рублей за пользование общим имуществом многоквартирного дома, 480,00 (Четыреста восемьдесят) рублей, в том числе НДС – услуга по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

По восемнадцатому вопросу повестки собрания: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договору на установку автомата питьевой воды на фасаде МКД по адресу: г. Томск ул. Обручева д.12В.

Подано голосов:

ЗА 51,51 %
Против 34,92 %
Воздержался 13,57 %

Постановили: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договору на установку автомата питьевой воды на фасаде МКД по адресу: г. Томск, ул. Обручева д.12В.


По девятнадцатому вопросу повестки собрания: Утверждение тарифа на обслуживание домофона **0,60** руб. с кв. м. квартиры.

Подано голосов:

ЗА 46,57 %
Против 27,74 %
Воздержался 25,69 %

Постановили: Не утверждать тариф на обслуживание домофона **0,60** руб. с кв. м. квартиры.

Председатель Собрания

 Олейников С.В. кв. 15;

Секретарь собрания

 Жуков А.А., кв. 30