

Крутовских В.В.
Снеговая Е.В.
Снеговая Е.В.
Снеговая Е.В.

Протокол
общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, пр.Мира 72А

г.Томск

«27» апреля 2024 года

Место проведения: г. Томск, пр.Мира 72А.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «16» апреля 2024 года в 19 ч. 00 мин около 6-ого подъезда по адресу: г. Томск, пр.Мира 72А.

Заочная часть собрания состоялась в период с «17» апреля 2024 г. по «25» апреля 2024г. с 12ч. 00мин. до 21час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» апреля 2024г. в 21ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «26» апреля 2024г., г. Томск, пр.Мира 72А-кв.76.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.76 Крутовских В.В.. (выписка ЕГРН №70-70-01/050/2005-792от 18.05.2005г.).

Место хранения протокола от «27» апреля 2024 г. и решений собственников помещений в МКД у инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, пр.Мира 72А, собственники владеют **13140,5 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, пр.Мира 72А, приняли участие собственники и их представители, владеющие **9827,8 кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **74,79%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1.Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

1.Председатель собрания- собственник кв.76 - Крутовских Виктория Викторовна
(выписка ЕГРН №70-70-01/050/2005-792от 18.05.2005г.).

2.Секретарь собрания- собственник кв.145 Снеговая Елена Владимировна (выписка ЕГРН №70-70-01/052/2005-236 от 26.05.2005г.).

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение копий бюллетеней голосования.

2.Ремонт шлагбаумов по адресу: пр.Мира 72А производить за счет средств «Текущий ремонт».

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

1.По первому вопросу:

Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

1.Председатель собрания- собственник кв.76 - Крутовских Виктория Викторовна
(выписка ЕГРН №70-70-01/050/2005-792от 18.05.2005г.).

2.Секретарь собрания- собственник кв.145 Снеговая Елена Владимировна (выписка ЕГРН №70-70-01/052/2005-236 от 26.05.2005г.).

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания - кв.76 Крутовских В.В.

ЗА 90,09 %

Против 0,41 %

Воздержался 9,5 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – кв.145 Снеговую Е.В.

ЗА 90,09 %

Против 0,41 %

Воздержался 9,5 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника кв.76 Крутовских В.В., избрать секретарем собрания собственника кв.145 Снеговую Е.В.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение копий решений голосования.

2. По второму вопросу:

Ремонт шлагбаумов по адресу: пр.Мира 72А производить за счет средств «Текущий ремонт».

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания - кв.76 Крутовских В.В.

ЗА 90,09 %

Против 0,41 %

Воздержался 9,5 %

Постановили: Ремонт шлагбаумов по адресу: пр.Мира 72А производить за счет средств «Текущий ремонт».

Председатель Собрания В.В. Крутовских

Секретарь собрания Е.В. Снеговая

