

Протокол

Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул. Герасименко, д.3/16

«14» апреля 2023 года

г.Томск

Место проведения: г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/16

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «03» апреля 2023 года в 19ч.00 мин возле подъезда № 3 МКД по адресу г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/16.

Заочная часть собрания состоялась в период с «04» апреля 2023 г. по «13 апреля 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «13»апреля 2023г. в 21 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14»апреля 2023 г., г.г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/16

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения Вершинина Светлана Александровна кв. № 1 , Свидетельство № 70-АВ 634901 от 30.10.2014

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/16 собственники владеют 24087 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, ул. Герасименко, д. 3/16 приняли участие собственники и их представители, владеющие 16870 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Утверждение размещения в местах общего пользования в подъезде № 2 (на 1-ом этаже и в 2-х лифтах) МКД ул. Герасименко, д. 3/16 системы видеонаблюдения для безопасного и комфортного проживания жильцов, сохранения общего и личного имущества собственников помещений МКД ул. Герасименко, д. 3/16.
3. Определение источника финансирования работ по монтажу, установке и техническому содержанию системы видеонаблюдения пользования в подъезде № 2 (на 1-ом этаже и в 2-х лифтах) системы видеонаблюдения за счет личных средств собственников помещений подъезда № 3 МКД ул. Герасименко, д. 3/16.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания – Белоз Александр Андреевич кв.№ 85,

Секретарь собрания – Семин Николай Николаевич кв.№ 124

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания _____ кв.№ _____

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания _____ кв.№ _____

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0%

Постановили: избрать председателем собрания собственника Белоз АД кв.№ 85;

избрать секретарем собрания собственника Семин НН кв.№ 124.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утверждение размещения в местах общего пользования в подъезде № 2 (на 1-ом этаже и в 2-х лифтах) МКД ул. Герасименко, д. 3/16 системы видеонаблюдения для безопасного и комфортного проживания жильцов, сохранения общего и личного имущества собственников помещений МКД ул. Герасименко, д. 3/16.

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Утвердить размещение в местах общего пользования в подъезде № 2 (на 1-ом этаже и в 2-х лифтах) МКД ул. Герасименко, д. 3/16 системы видеонаблюдения для безопасного и комфортного проживания жильцов, сохранения общего и личного имущества собственников помещений МКД ул. Герасименко, д. 3/16.

По третьему вопросу повестки собрания: Определение источника финансирования работ по монтажу, установке и техническому содержанию системы видеонаблюдения пользования в подъезде № 2 (на 1-ом этаже и в 2-х лифтах) системы видеонаблюдения за счет личных средств собственников помещений подъезда № 2 МКД ул. Герасименко, д. 3/16.

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Определить источник финансирования работ по монтажу, установке и техническому содержанию системы видеонаблюдения пользования в подъезде № 2 (на 1-ом этаже и в 2-х лифтах) системы видеонаблюдения за счет личных средств собственников помещений подъезда № 2 МКД ул. Герасименко, д. 3/16.

Инициатор собрания

Верещагина Светлана Александровна

(Ф.И.О. и подпись)

Председатель Собрания

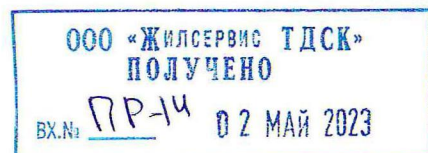
Белов Александр Андреевич

(Ф.И.О. и подпись)

Секретарь собрания

Семенин Николай Николаевич

(Ф.И.О. и подпись)

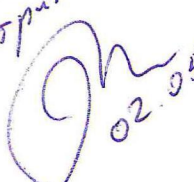


От 25.04.2023 г.

Прошу согласовать установку видеокамер: HiWatch DS-I202(C) (кол-во 2 шт.), IP-камера DS-I202(D) (2.8 mm) HiWatch (кол-во 2 шт) в кабинках лифтов жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/16 подъезд №2. Схема установки видеокамер в приложениях № 1.

Для передачи видеопотока и организации питания видеокамеры будет использоваться кабель UTP Cat. 5e 4p.

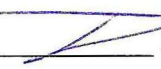
Ввод кабеля в лифтовую шахту будет исполнен на уровне 1-2 го этажа через пробуренное отверстие D=16мм, в котором будет установлена закладная из ПВХ трубки D=16мм. Снаружи лифтовой кабины кабель будет закреплен к его каркасу с помощью нейлоновых хомутов. Ввод кабеля внутрь лифтовой кабины будет исполнен через просверленное отверстие D=25мм. Крепление камеры внутри лифтовой кабины будет осуществлено на потолочную панель саморезами металл-металл 4.2x16мм в противоположном вызывной панели углу.

Горчаковой Е.В.
Брагину А.Н.
Рыжиковой И.И.
Рассмотреть, ответ

02.05.23

Согласовано:


ООО «Линк Сервис»

Генеральный директор

 В.П. Гайдамович

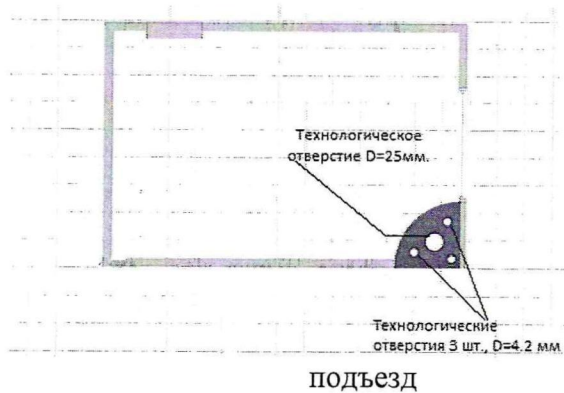


Согласовано:

 Белов А.А. (старший инженер)

 Верховская С.А. кв. 1 

Схема установки видеокамер в лифтах



Согласовано:

ООО «Линк Сервис»

Генеральный директор

В.П. Гайдамович

Согласовано:

Венс В.А. (старший по подъезду)

Величина СН кв 1

