

Чуриковой В.В.
Чесноков А.А.
Луговская Т.Н.
Васильева И.В.
Иркутский ул.
г. Томск
Рассмотрено
03.05.23

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул. Иркутский, 30/1

«01» мая 2023 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды №1, жилого дома № 30/1, по ул. Иркутский тракт в г. Томске.

Собрание проводится: очная часть «01» апреля 2023г. в 19:00ч.; заочная часть с 01.04.2023г. по 30.04.2023г. по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, 30/1. Дата окончательного дня голосования 19.02.2023г. до 21-00 часов.

Место проведения общего собрания: многоквартирный дом № 30/1, по ул. Иркутский тракт в г. Томске. Место (адрес) передачи решений: г. Томск, ул. Иркутский тракт, 30/1 либо по адресу: пер. Карский 1(офис ООО «Жилсервис ТДСК»).

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры №15, Чесноков А. Г., номер государственной регистрации права: _____.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники (общая площадь жилых и нежилых помещений п.3 ст. 48 ЖК РФ) 2634 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании и их доля в общем количестве голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (п.2.ст.39 ЖК РФ): 1740,2 кв.м, что составляет от общего количества голосов собственников 67,1 %.

Правомочность проведения собрания (п.3 ст.45 ЖК РФ): кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Чесноков А. Г. (№ кв.15)

Секретарь собрания: Луговская Татьяна Николаевна (кв. №11)

Члены счетной комиссии: Чесноков А. Г. (№ кв.15), Луговская Татьяна Николаевна (кв. №11).

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

2. Утвердить увеличение размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД по ул.Иркутский тракт, д.30/1 с целью размещения оборудования ООО «Т2 Мобайл» в размере 19000,00 руб. в месяц, с 01.05.2023г., из которых 17100 руб. – за пользование общим имуществом МКД, 1900 руб. - услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

3. Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «Т2 Мобайл».

4. Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 % от суммы платы за пользование общим имуществом МКД.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

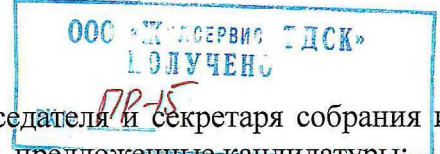
Председатель собрания: Чесноков А. Г. (№ кв.15)

Секретарь собрания: Луговская Татьяна Николаевна (кв. №11)

Члены счетной комиссии: Чесноков А. Г. (№ кв.15), Луговская Татьяна Николаевна (кв. №11).

Луговская Т.Н.

Чесноков А.Г.



Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

Подано голосов

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: избрать Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Чесноков А. Г. (№ кв.15)

Секретарь собрания: Луговская Татьяна Николаевна (кв. №11)

Члены счетной комиссии: Чесноков А. Г. (№ кв.15), Луговская Татьяна Николаевна (кв. №11).

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утвердить увеличение размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД по ул.Иркутский тракт, д.30/1 с целью размещения оборудования ООО «Т2 Мобайл» в размере 19000,00 руб. в месяц, с 01.05.2023г., из которых 17100 руб. – за пользование общим имуществом МКД, 1900 руб. - услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК».

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Утвердить увеличение размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД по ул.Иркутский тракт, д.30/1 с целью размещения оборудования ООО «Т2 Мобайл» в размере 19000,00 руб. в месяц, с 01.03.2023г.

По третьему вопросу повестки собрания: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «Т2 Мобайл».

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «Т2 Мобайл».

По четвертому вопросу повестки собрания: Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 % от суммы платы за пользование общим имуществом МКД.

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 % от суммы платы за пользование общим имуществом МКД.

Председатель Собрания Чесноков А. Г. /

Секретарь собрания Луговская Т. Н. /