

Иванов В.В.
Федосеев М.И.
Логачев Л.А.
Валенко Д.И.
Курганский В.В.
Расширено
14.04.23

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, пер. Курганский, 8

«14» 04 2023 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды №1,2,3 жилого дома №8, по пер. Курганский в г. Томске.

Собрание проводится: очная часть 03.04.2023г. в 18:00ч.; заочная часть с 04.04.2023г. по 16.04.2023г. по адресу: г.Томск, пер. Курганский, 8. Дата окончательного дня голосования 16.04.2023г. до 21-00 часов.

Место проведения общего собрания: многоквартирный дом № 8, по пер. Курганский в г. Томске. Место (адрес) передачи решений: г. Томск, пер. Курганский, 8 кв. 35 либо по адресу: пер. Карский 1 (офис ООО «Жилсервис ТДСК»).

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры №35, Корин М.В., номер государственной регистрации права: АБ-70 400707 от 19.11.2009г. (копия прилагается).

Общее количество голосов, которыми обладают собственники (общая площадь жилых и нежилых помещений п.3 ст. 48 ЖК РФ) 6510,3 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании и их доля в общем количестве голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (п.2.ст.39 ЖК РФ): 4882,7 кв.м, что составляет от общего количества голосов собственников 75,0%
Правомочность проведения собрания (п.3 ст.45 ЖК РФ): кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Утвердить размещение рекламного баннера/конструкции/вывески на фасаде МКД по адресу: г. Томск, пер. Курганский д.8
3. Утвердить размер платы за пользование общим имуществом собственников МКД при размещении рекламного баннера/конструкции/вывески на фасаде МКД по адресу: г. Томск, пер. Курганский д.8 в размере 300 руб. с кв.м, в месяц.
4. Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор на размещение рекламного баннера/конструкции/вывески.
5. Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 %(+НДС) от размера платы за пользование общим имуществом с целью размещения рекламного баннера/конструкции/вывески.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания – Корин М.В. кв.№ 35

Секретарь собрания – Рыбакова А.В. кв.№ 38

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания _____ кв.№ _____

ЗА 100 %

Против _____ %

Воздержался _____ %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания _____ кв.№ _____

ЗА 100 %

Против _____ %

Воздержался _____ %

Постановили: избрать председателем собрания собственника Корина М.В. кв.№ 35 ;

избрать секретарем собрания собственника Рыбакова А.В. кв.№ 38.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утвердить размещение рекламного баннера/конструкции/вывески на фасаде МКД по адресу: г. Томск, пер. Курганский д.8.

Подано голосов:

ЗА 100 %
Против — %
Воздержался — %

Постановили: Утвердить размещение рекламного баннера/конструкции/вывески на фасаде МКД по адресу: г. Томск, пер. Курганский д.8.

По третьему вопросу повестки собрания: Утвердить размер платы за пользование общим имуществом собственников МКД при размещении рекламного баннера/конструкции/вывески на фасаде МКД по адресу: г. Томск, пер. Курганский д.8 в размере 300 руб. с кв.м, в месяц

Подано голосов:

ЗА 100 %
Против — %
Воздержался — %

Постановили: Утвердить размер платы за пользование общим имуществом собственников МКД при размещении рекламного баннера/конструкции/вывески на фасаде МКД по адресу: г. Томск, пер. Курганский д.8 в размере 300 руб. с кв.м, в месяц.

По четвертому вопросу повестки собрания: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключать договор на размещение рекламного баннера/конструкции/вывески.

Подано голосов:

ЗА 100 %
Против — %
Воздержался — %

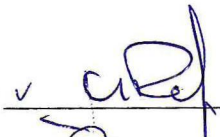
Постановили: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключать договор на размещение рекламного баннера/конструкции/вывески.

По пятому вопросу повестки собрания: Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 %(+НДС) от размера платы за пользование общим имуществом с целью размещения рекламного баннера/конструкции/вывески

Подано голосов:

ЗА 100 %
Против — %
Воздержался — %

Постановили: Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 %(+НДС) от размера платы за пользование общим имуществом с целью размещения рекламного баннера/конструкции/вывески.

Председатель Собрания ✓ 

Секретарь собрания ✓ 

