

Протокол №01И/1

общее собрание собственников помещений (в форме заочного голосования)
многоквартирного жилого дома № 22, по ул. Ивановского, г. Томск

« 18 » января 2023 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды №1-8 жилого дома № 22, по ул.Ивановского, в г. Томске и вручено каждому собственнику под роспись.

Собрание проводилось с «09» января 2023г. по «18» января 2023 года по адресу: г. Томск, ул.Ивановского, 22. Дата окончательного приема решений собственников 18 января 2023г до 21.00ч.

Место проведения общего собрания: многоквартирный дом №22 по ул. Ивановского, около 2 подъезда.

Место (адрес) передачи решений кв.25,60,51, 215, 142, 251.

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры №25 Ерумбаев П.Ю.:

Общая площадь многоквартирного жилого дома – 21495,1 кв.м, общая площадь жилых помещений- 11177,45 кв.м. Количество голосов членов совета дома, принявших участие в голосовании и их доля 52%. Общее собрание правомочно, кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня обеспечен.

Повестка собрания:

1.Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

1. Ерумбаев Павел Юмагалиевич кв. № 25

Свидетельство о собственности: 70-АВ 490608

2. Курятников Е.С. кв. 60

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение оригиналов решений голосования.

2. ООО «Жилсервис ТДСК» произвести механизированную уборку снега (далее – МУС) «20» января 2023г. в целях благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме, для обеспечения надлежащего содержания придомовой территории МКД. Источником финансирования МУС с придомовой территории МКД определить статью «Доходы от использования общего имущества МКД» и 3 часа со статьи «Содержание общего имущества», согласно перечню.

3. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений – информационные стенды подъезда; место хранения оригинала протокола общего собрания и копий решений (бюллетеней) собственников помещений – инициатора проведения общего собрания.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

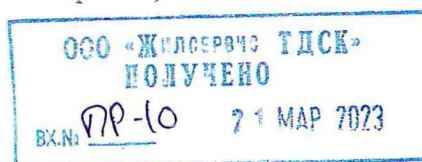
1. По первому вопросу повестки собрания: Выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

1. Ерумбаев Павел Юмагалиевич кв. № 25

Свидетельство о собственности: 70-АВ 490608

2. Курятников Е.С. кв. 60

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и



доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение оригиналов решений голосования.

Голосовали:

«ЗА» - 100 %

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Кворум по второму вопросу повестки собрания (имеется/не имеется) имеется

Постановили: избрать председателем собрания собственника Ерумбаева П.Ю. квартира №25; избрать секретарем собрания собственника Курятников Е.С. квартира №60.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение оригиналов решений голосования.

2. По второму вопросу повестки собрания: утверждение механизированной уборки снега (далее – МУС) «20» января 2023г. в целях благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме, для обеспечения надлежащего содержания придомовой территории МКД. Источником финансирования МУС с придомовой территории МКД определить статью «Доходы от использования общего имущества МКД» и 3 часа со статьи «Содержание общего имущества», согласно перечню.

Подано голосов:

ЗА 53%

Против 25%

Воздержался 22%

Кворум по второму вопросу повестки собрания (имеется/не имеется) имеется

Постановили: в целях благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме произвести механизированную уборку снега «20» января 2023г. для обеспечения надлежащего содержания придомовой территории МКД. Источником финансирования МУС с придомовой территории МКД определить статью «Доходы от использования общего имущества МКД» и 3 часа со статьи «Содержание общего имущества», согласно перечню.

3. По третьему вопросу повестки собрания: выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений – информационные стенды подъезда; место хранения оригинала протокола общего собрания и копий решений (бюллетеней) собственников помещений – инициатора проведения общего собрания.

Подано голосов:

ЗА 100%

Против 0 %

Воздержался 0 %

Кворум по третьему вопросу повестки собрания (имеется/не имеется) имеется.

Постановили: определить местом размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений – информационные стенды подъезда; место хранения оригинала протокола общего собрания и копий решений (бюллетеней) собственников помещений – инициатора проведения общего собрания.

Председатель собрания: собственник жилого помещения №25, ул. Ивановского,

Ф.И.О. Ерумбаев Павел Юсупович

Дата 18.01.2023 Подпись _____

Секретарь собрания: собственник жилого помещения №60, ул. Ивановского,

Ф.И.О. Курятников Евгений Семенович

Дата 18.01.2023 Подпись _____