

Протокол
общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г. Томск, ул. Карский д. 1

«10» 10. 2022 года.

г. Томск

Место проведения: г. Томск, пер. Карский-1

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» 10 2022 года в 18 ч. 00 мин около первого подъезда по адресу: г. Томск, пер. Карский-1.

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» 10. 2022 г. по «09» 10. 2022 г. с 09 ч.00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» 10 2022 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 10. 2022 г., г. Томск, пер. Карский-1.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Скворчевский Л.Д кв.9

Свидетельство о собственности: 70-70-01/144/2009-859 от 15.10.2009г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащим собственникам: 8505,6 кв.м.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, пер. Карский-1, приняли участие собственники и их представители, владеющие 4700 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55.0% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Скворчевский Л.Д (№ кв. 9)

Секретарь собрания: Сущенко С.В (кв. № 5)

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

2. Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение об использовании объектов общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенном по адресу г. Томск, ул. Карский д. 1

3. Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 %(+НДС) от суммы использования объектов общего имущества МКД.

4. Утверждение услуги по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10% (+5% рентабельность, + НДС) от суммы оказания услуг по аренде системы видеонаблюдения.

Голосование по каждому вопросу повестки дня

1. По первому вопросу повестки собрания: Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания: Скворчевский Л.Д кв. № 9

Секретарь собрания: Сущенко С.В кв. № 5

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с инициатором собрания составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение бюллетеней голосования.

Подано голосов:

ЗА 100.0%
Против 0.0%
Воздержался 0.0%

Постановили:

2. По второму вопросу повестки собрания: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение об использовании объектов общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенном по адресу г. Томск, ул. Карский д. 1

Подано голосов:

ЗА 100.0%
Против 0.0%
Воздержался 0.0%

Постановили: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить дополнительное соглашение об использовании объектов общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, расположенном по адресу г. Томск, ул. Карский д. 1

3. По третьему вопросу повестки собрания: Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 %(+НДС) от суммы использования объектов общего имущества МКД

Подано голосов:

ЗА 100.0%
Против 0.0%
Воздержался 0.0%

Постановили: Утвердить услугу по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10 %(+НДС) от суммы использования объектов общего имущества МКД.

4. По четвертому вопросу повестки собрания: Утверждение услуги по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10% (+5% рентабельность, + НДС) от суммы оказания услуг по аренде системы видеонаблюдения.

Подано голосов:

ЗА 100.0%
Против 0.0%
Воздержался 0.0%

Постановили: Утверждение услуги по организации работ ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10%(+5% рентабельность, + НДС) от суммы оказания услуг по аренде системы видеонаблюдения.

Председатель Собрания

Иван Сибиряков *И.А кв №9*

Секретарь собрания

Сущенко И.Ч *№5*

