

*Ириковой В.В.
Аксёновой В.Г.
Васильевой В.И.
Доценко Т.И.*

Протокол

**общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул. Архитекторов дом 7
«15» декабря 2021 года**

Место проведения: г.Томск, ул.Архитекторов, д. № 7
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась «01» декабря 2021 года в 19 ч. 00 мин у подъезда № 1 по адресу: г. Томск ул. Архитекторов, д. № 7

Заочная часть собрания состоялась в период с «01» декабря 2021 г. по «14» декабря 2021 г. с 19 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» декабря 2021 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14» декабря 2021 г., г.Томск, ул. Архитекторов, д. № 7

Инициаторы проведения общего собрания: собственник квартиры № 28.

Место (адрес) хранения протокола от «15» декабря 2021г. и решений собственников помещений в МКД г. Томск, ул. Архитекторов, д. № 7, кв. № 28

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Томск, ул. Архитекторов , д. № 7, собственники владеют 3950,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул.Архитекторов, д. № 7, приняли участие собственники владеющие 2370,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Решение вопроса по механизированной уборке придомовой территории от снега
3. Решение вопроса по оплате за механизированную уборку придомовой территории от снега по статье «Текущий ремонт»
4. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Голосование по каждому вопросу повестки собрания:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания – Федоров А.В., кв. № 28,

Секретарь собрания – Гофман И.В., кв.№77.

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания – Федоров А.В., кв. № 28

ЗА 62 %

Против 0%

Воздержался 0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания - Гофман И.В., кв.№77

ЗА 62 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника – Федоров А.В., кв. № 28; избрать секретарем собрания собственника Гофман И.В., кв.№77

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.



По второму вопросу повестки собрания Решение вопроса по механизированной уборке придомовой территории от снега

Подано голосов:

ЗА 62 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Решить вопрос по механизированной уборке придомовой территории от снега по мере необходимости

По третьему вопросу повестки собрания: Решение вопроса по оплате за механизированную уборку придомовой территории от снега по статье «Текущий ремонт»

Подано голосов:

ЗА 62 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

По четвертому вопросу повестки собрания: Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Подано голосов:

ЗА 62 %

Против 0%

Воздержался 0 %

Постановили: Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Председатель Собрания: Федоров А.В., кв. № 28/  / ✓

Секретарь собрания: Гофман И.В., кв. № 77/  / ✓