

Ч. Турмушев В.В.
Догудков А.
Васильев Л.И.
Расширение

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул. Энтузиастов 33

г.Томск

«21» декабря 2021 года

Место проведения: г. Томск, ул. Энтузиастов 33

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «17» 12 2021 года в 18 ч. 00 мин в(во) МКД (указать место) по адресу: г. Томск, ул. Энтузиастов 33:

Заочная часть собрания состоялась в период с «17» 12 2021 г. по «20» 12 2021 г. с 19 ч. 00 мин. до 12 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» 12 2021 г. в ч. мин.

Дата и место подсчета голосов «20» 12 2021 г., г. Томск, ул. Энтузиастов 33

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения) Галайкевич Л.Ю. кв 197
Глатанова А.Н. кв 181

Место (адрес) хранения протокола № от «20» 12 2021 г. и решений собственников помещений в МКД г.Томск, Энтузиастов 33 - 181 кв.
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Томск, ул. Энтузиастов 33 собственники владеют 9864,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул. Энтузиастов 33 № , приняли участие собственники и их представители в количестве человек, владеющие 7498,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,1 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Утвердить приобретение электрической гирлянды для украшения входных групп МКД ул. Энтузиастов 33 за счет статьи доходов от общего имущества МКД.
3. Утвердить калькуляцию на приобретение, монтаж и демонтаж гирлянды.
4. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания – Глатанова кв.№ 181,

Секретарь собрания – Галайкевич кв.№ 197

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания Глатанова кв.№ 181

ЗА 67,1 %

Против 0 %

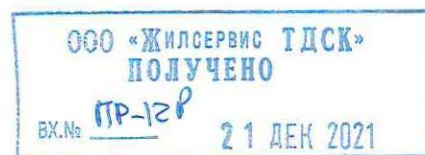
Воздержался 0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания Галайкевич кв.№ 197

ЗА 67,1 %

Против 0 %

Воздержался 0 %



Постановили: избрать председателем собрания собственника Глеатюмова АИ кв.№ 181 ;
избрать секретарем собрания собственника Полынкина П.Ю. кв.№ 197.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утвердить приобретение электрической гирлянды для украшения входных групп МКД ул. Энтузиастов 33 за счет статьи доходов от общего имущества МКД

Подано голосов:

ЗА 67,1 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Утвердить приобретение электрической гирлянды для украшения входных групп МКД ул. Энтузиастов 33 за счет статьи доходов от общего имущества МКД

По третьему вопросу повестки собрания: Утвердить калькуляцию на приобретение, монтаж и демонтаж гирлянды.

Подано голосов:

ЗА 67,1 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Утвердить калькуляцию на приобретение, монтаж и демонтаж гирлянды.

По четвертому вопросу повестки собрания: Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Подано голосов:


ЗА 67,1 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Председатель Собрания Глеатюмова АИ 

Секретарь собрания Полынкина П.Ю. 

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Жилсервис ТДСК"

Вшивцев Ю.И.

"17" 12 2021 г.

Калькуляция затрат электромонтажных работ
МКД г. Томск, ул. Энтузиастов, 33 за счёт содержание общего имущества

№ п/п	Наименование затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за час (руб.)	Всего сумма затрат (руб.)
1.	Хоз. способ ООО Жилсервис ТДСК				
	Монтаж и демонтаж гирлянд на подъезды	шт	19	195,00	3 705,00
	Единый социальный налог (27,1%)	%	27,1		1 004,06
	Итого				4 709,06
2.	Материалы				
	Гирлянда LED "Бахрама" 3x0,3, 0,5, 0,6 м	шт	15	1520,00	22 800,00
	Гирлянда LED "Бахрама" 3x0,7, 0,5, 0,3 м	шт	4	2800,00	11 200,00
	Итого				34 000,00
3.	Накладные расходы	%	5		1 700,00
	Расходы на организацию работ	%	5		2 020,45
	Рентабельность	%	5		2 121,48
	НДС	%	20		2 110,20
	Итого				7 952,12
4	Всего				46 661,18

Подготовил:

 Брагин А.Н.

Нач. участка:

Согласовано совет МКД:

