

*Чертковой В.В.  
Аксёновой О.Г.  
Логуновой А.  
Васильевской И.  
Рассмотреть 08.12.21*

## Протокол

**общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1**

**«26» ноября 2021 года**

Место проведения: г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «26» ноября 2021 года в 19 ч. 00 мин у подъезда № 1 по адресу: г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1.

Заочная часть собрания состоялась в период с «12» ноября 2021 года по «26» ноября 2021 года с 19 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» ноября 2021 года в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «26» января 2021 года, г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1.

Инициаторы проведения общего собрания: собственник квартиры № 136.

Место (адрес) хранения протокола от «26» января 2021 года и решений собственников помещений в МКД г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1, кв. № 136

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1, собственники владеют 5722,5 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул. П. Нарановича, д. № 1, приняли участие собственники владеющие 3319,0 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### **Повестка собрания:**

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Решение вопроса о механизированной сдвижке снега на придомовой территории в места складирования. Затратную часть определить по статье «Доходы от использования ОДИ»
3. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

### **Голосование по каждому вопросу повестки собрания:**

**По первому вопросу повестки собрания:** выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

**Председатель собрания** – Чесноков А.О., кв. № 136,

**Секретарь собрания** – Мартюшева Е.В., кв. № 77.

**Подано голосов за кандидатуру председателя собрания Чесноков А.О., кв. № 136**

ЗА 58 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

**Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания Мартюшева Е.В., кв. № 77**

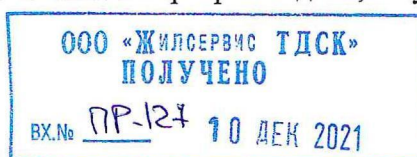
ЗА 58 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

**Постановили:** избрать председателем собрания собственника Чеснокова А.О., кв. № 136; избрать секретарем собрания собственника Мартюшеву Е.В., кв. № 77

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.



**По второму вопросу повестки собрания:** Решение вопроса о механизированной сдвижке снега на придомовой территории в места складирования. Затратную часть определить по статье «Доходы от использования ОДИ»

**Подано голосов:**

ЗА 58 %

Против 0%

Воздержался 0 %

**Постановили:** Решить вопрос о механизированной сдвижке снега на придомовой территории в места складирования. Затратную часть определить по статье «Доходы от использования ОДИ»

**По третьему вопросу повестки собрания:** Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

**Подано голосов:**

ЗА 58 %

Против 0%

Воздержался 0 %

**Постановили:** Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников у инициатора проведения общего собрания.

Председатель Собрания Чесноков А.О./



Секретарь собрания Мартюшева Е.В./

