

*Чуриковой В.В.  
Файловой В.Г.А.  
Логуновой Л.И.  
Васильева И.И.*

## Протокол

**общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу : г.Томск, ул. П.Нарановича дом 10  
«15» ноября 2021 года**

Место проведения: г. Томск, ул. П.Нарановича, д. № 10

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» ноября 2021 года в 19 ч. 00 мин у подъезда № 3 по адресу: г. Томск, ул. П.Нарановича, д. № 10

Заочная часть собрания состоялась в период с «01» ноября 2021 г. по «14» ноября 2021 г. с 19 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» ноября 2021 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14» ноября 2021 г., г.Томск, ул. П.Нарановича, д. № 10

Инициаторы проведения общего собрания: собственник квартиры № 101.

Место (адрес) хранения протокола от «15» ноября 2021г. и решений собственников помещений в МКД г. Томск, ул. П.Нарановича, д. № 10, кв. № 101

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Томск, ул. П.Нарановича, д. № 10, собственники владеют 12090,40 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул. П.Нарановича, д. № 10, приняли участие собственники владеющие 7254,2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Решение вопроса по очистке кровли скатных козырьков между 2-4 подъездами от снега
3. Решение вопроса по оплате за очистку кровли скатных козырьков дома от снега по статье «Текущий ремонт»
4. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

### Голосование по каждому вопросу повестки собрания:

**По первому вопросу повестки собрания:** выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

**Председатель собрания** – Ахиджак Р.Б., кв. № 101,

**Секретарь собрания** – Максимова Л.В., кв. № 106.

**Подано голосов за кандидатуру председателя собрания** – Ахиджак Р.Б., кв. № 101

ЗА 60 %

Против 0%

Воздержался 0 %

**Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания** - Максимова Л.В., кв. № 106

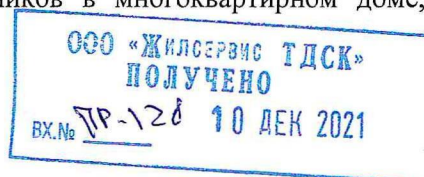
ЗА 60 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

**Постановили:** избрать председателем собрания собственника – Ахиджак Р.Б., кв. № 101; избрать секретарем собрания собственника Максимова Л.В., кв. № 106

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.



**По второму вопросу повестки собрания:** Решение вопроса по очистке кровли скатных козырьков между 2-4 подъездами от снега

**Подано голосов:**

ЗА 60 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

**Постановили:** Решить вопрос по очистке кровли скатных козырьков между 2-4 подъездами от снега силами работников Жилсервиса ТДСК

**По третьему вопросу повестки собрания:** Решение вопроса по оплате за очистку кровли скатных козырьков дома от снега по статье «Текущий ремонт»

**Подано голосов:**

ЗА 60 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

**По четвертому вопросу повестки собрания:** Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

**Подано голосов:**

ЗА 60 %

Против 0%

Воздержался 0 %

**Постановили:** Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и место хранения протоколов общих собраний, решений собственников - у инициатора проведения общего собрания.

Председатель Собрания: Ахиджак Р.Б., кв. № 101 /  /

Секретарь собрания: Максимова Л.В., кв. № 106 /  /