

Чуприковой В.В.  
Фудобинской М.Н.  
Югубовой Л.А.  
Куримовой О.В.

## Протокол

Заседания совета дома по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 1

г. Томск

«03» октября 2021 г.

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса РФ заседание Совета дома Жилого МКЖД проведено в форме заочного голосования.

Сообщение о проведении заседания Совета дома проведено в форме заочного голосования, подписывается председателем и секретарем. Инициатор проведения заседания: Купчик Надежда Михайловна, собственник кв. 62

Свидетельство о праве собственности: 70-70-01/038/2008-948 от 31 марта 2008 года.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники жилого дома (общая площадь жилых и нежилых помещений п. 3 ст. 48 ЖК РФ) 5678,6 кв. м.

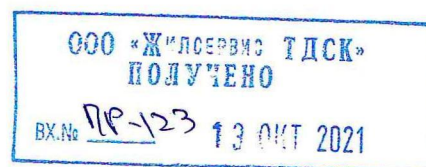
Количество голосов собственников жилых помещений в МКЖД (п.2.ст.39 ЖК РФ): 5612,0 кв. м., что составляет от общего количества голосов собственников 100 %.

Правомочность проведения заседания совета дома (п.3 ст.45 ЖК РФ): **кворум есть.**

### Повестка дня:

1. Выборы Председателя и секретаря заседания Совета дома.  
Председатель заседания Купчик Надежда Михайловна, собственник кв. 62,  
секретарь заседания Тарасенко Евгений Федорович, собственник кв. 111
2. Обязать Управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» в лице директора Вшивцева Юрия Ивановича заключить договор с собственницей нежилого помещения №112 «Парикмахерская» Кравцовой Юлией Александровной за аренду рекламы, установленной на несущей стене самовольно, с ежемесячной оплатой в сумме 5000 рублей (пять тысяч рублей) с 27 сентября 2021 года. Срок оплаты производить до 20 числа каждого месяца. Оплату производить перечислением (безналичный расчет) на р/с УК ООО «Жилсервис ТДСК» 407028109644000007707 в ПАО Сбербанк г. Томск БИК 046902606 с текстом в платежном поручении «Арендная плата за рекламу на несущей стене на лицевой счет ул. Ивана Черных д. 1 в сумме 5000 рублей (пять тысяч рублей)»

На заседании Совета дома присутствовали: Чужаков Сергей Юрьевич, собственник кв. 50, Пресняк Антон Валерьевич, собственник кв. 1, Голикова Галина Николаевна, собственник кв. 91, Купчик Надежда Михайловна, собственник кв. 62, Тарасенко Евгений Федорович, собственник кв. 111



## Решение

По 1 вопросу избрать председателя заседания Совета дома Купчик Н.М., секретаря Совета дома Тарасенко Е.Ф.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Председатель	100 %	%	
Секретарь	100 %	%	

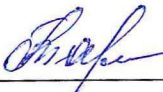
Решение по 1 вопросу принято, не принято

По вопросу №2: Обязать Управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» в лице директора Вшивцева Юрия Ивановича заключить договор с собственницей нежилого помещения №112 «Парикмахерская» Кравцовой Юлией Александровной за аренду рекламы, установленной на несущей стене самовольно, с ежемесячной оплатой в сумме 5000 рублей (пять тысяч рублей) с 27 сентября 2021 года. Срок оплаты производить до 20 числа каждого месяца. Оплату производить перечислением (безналичный расчет) на р/с УК ООО «Жилсервис ТДСК» 407028109644000007707 в ПАО Сбербанк г. Томск БИК 046902606 с текстом в платежном поручении «Арендная плата за рекламу на несущей стене на лицевой счет ул. Ивана Черных д. 1 в сумме 5000 рублей (пять тысяч рублей)»

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Арендная плата за рекламу ежемесячно 5000 рублей до 20 числа каждого месяца	100 %	%	

Решение по вопросу №2 принято, не принято

Председатель заседания совета дома  Купчик Н.М.

Секретарь заседания совета дома  Тарасенко Е.Ф.

Копию договора предоставить в адрес председателя совета дома