

Протокол

*Черников В.В.
Фудобной М.Н.
Александров И.А.
Белочной О.Г.
Белочной Н.В.*
**общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, пер.Урожайный 28В**

*Рассмотрено
27.08.21*
г.Томск

«15»августа 2021 года

Место проведения: г. Томск, пер.Урожайный 28В.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «02» августа 2021 года в 19 ч. 00 мин около 3-его подъезда по адресу: г. Томск, пер.Урожайный 28В.

Заочная часть собрания состоялась в период с «03»августа 2021 г. по «13» августа 2021г. с 12ч. 00мин. до 21час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «13»августа 2021г. в 21ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «14» августа 2021 г., г. Томск, пер.Урожайный 28В кв.129.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.129 Ткаченко Любовь Николаевна.

Место хранения протокола от «15»августа 2021 г. и решений собственников помещений в МКД у инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, пер.Урожайный 28В, собственники владеют **6128,6 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, пер.Урожайный 28В, приняли участие собственники и их представители, владеющие **4431,0 кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **72,3%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
- 2.Восстановление провалов тротуарной плитки по адресу: пер.Урожайный 28В-2 подъезд за счет доходов от использования общедомового имущества .

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

1.Председатель собрания – кв.129 Ткаченко Л.Н. (свидетельство о собственности 70 АВ 491972 от 30.10.2013г.)

2.Секретарь собрания – Богдашкина Н.Т.кв.88.(ЕГРН №70:21:0100014:2502-70/052/2020-2 от 01.06.2020г 07:37:59).

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания - кв.129 Ткаченко Л.Н.

ЗА 99,4 %

Против 0 %

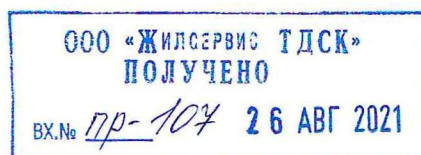
Воздержался 0,6 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – Богдашкину Н.Т.кв.88.

ЗА 99,4 %

Против 0,6 %

Воздержался 0 %



Постановили: избрать председателем собрания собственника кв.129 Ткаченко Л.Н., избрать секретарем собрания собственника Богдашкину Н.Т.кв.88.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания:

2. Восстановление провалов тротуарной плитки по адресу: пер. Урожайный 28В-2 подъезд за счет доходов от использования общедомового имущества

Подано голосов:


ЗА 95,4 %

Против 2,1 %

Воздержался 2,5 %

Постановили: Восстановить провалы тротуарной плитки по адресу: пер. Урожайный 28В-2 подъезд за счет доходов от использования общедомового имущества

Председатель Собрания  Ткаченко Л.Н.

Секретарь собрания  Богдашкина Н.Т.