

## Протокол

Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу : г.Томск, пер.Урожайный 29/1

«12»мая 2021года

Место проведения: г. Томск, пер.Урожайный 29/1.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «28» апреля 2021 года в 19 ч. 00 мин около 3-его подъезда по адресу: г. Томск, пер.Урожайный 29/1.

Заочная часть собрания состоялась в период с «29» апреля 2021 г. по «08» мая 2021г. с 12ч. 00мин. до 21час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «08»мая 2021г. в 21ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «11» мая 2021 г., г. Томск, пер.Урожайный 29/1 кв.197..

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.197

**Куличевская Валентина Владимировна** (свидетельство о собственности 70-70/70/001/092/2015-6682 от 04.09.2015г).

Место хранения протокола от «12»мая 2021 г. и решений собственников помещений в МКД у инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, пер.Урожайный 29/1, собственники владеют **18923,3кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, пер.Урожайный 29/1, приняли участие собственники и их представители, владеющие **9707,6кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **51,3%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
2. Посадка кустарников -30 шт., посадка цветов-200шт. на придомовой территории по адресу: пер.Урожайный 29/1 за счет средств «Общедомовое имущество» на сумму 28991 руб.95 коп.
- 3.Заклучить договор на оказание данных услуг с Куличевской Валентиной Владимировной.

### 3. Голосование по каждому вопросу повестки дня:

**По первому вопросу повестки собрания:** выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

- 1.Председатель собрания - Куличевская В.В.кв.197.
- 2.Секретарь собрания - Мустафина И.Ю. кв.210.

**Подано голосов за кандидатуру председателя собрания - Куличевскую В.В.кв.197.**

ЗА 94 %

Против 0 %

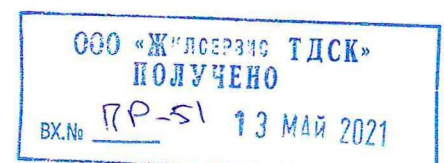
Воздержался 6 %

**Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – Мустафину И.Ю.кв.210.**

ЗА 94 %

Против 0 %

Воздержался 6 %



**Постановили:** избрать председателем собрания собственника Куличевскую В.В.кв.197.; избрать секретарем собрания собственника Мустафину И.Ю.кв.210.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

**2.По второму вопросу повестки собрания:** Посадка кустарников -30 шт., посадка цветов-200шт. на придомовой территории по адресу: пер.Урожайный 29/1 за счет средств «Общедомовое имущество» на сумму 28991 руб.95 коп.

**Подано голосов:**

ЗА 93 %

Против 7 %

Воздержался 0 %

**Постановили:** Посадить кустарников -30 шт., посадить цветов-200шт. на придомовой территории по адресу: пер.Урожайный 29/1 за счет средств «Общедомовое имущество» на сумму 28991 руб.95 коп.

**3.Заклучить договор на оказание данных услуг с Куличевской Валентиной Владимировной.**

ЗА 97 %

Против 7 %

Воздержался 3 %

**Постановили:** Заклучить договор на оказание данных услуг с Куличевской Валентиной Владимировной.

Председатель Собрания Юлиа Куличевская В.В.

Секретарь собрания Юлиа Мустафина