

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул. Герасименко,1/20

«10» 02 2021 года

Место проведения: г. Томск, ул. Герасименко,1/20

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «07» 02 2021 года в ___ ч. ___ мин во дворе МКД по адресу: г.Томск, ул. Герасименко,1/20

Заочная часть собрания состоялась в период с «07» 02 2021 г. по «09» 02 2021 г.

с ___ ч. ___ мин. до ___ час. ___ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 02 2021г. в ___ ч. ___ мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 02 2021 г., г. Томск, ул. Герасименко,1/20

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения кв.№ 50 Белешкина Н. А

Место (адрес) хранения протокола № ___ от «___» ___ 2021 г. и решений собственников помещений в МКД в ООО Жилсервис ТДСК

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Томск, ул. Герасименко,1/20 собственники владеют 24 925,40 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Герасименко,1/20 приняли участие собственники и их представители, владеющие 129% кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 57 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания и секретаря, они же счетная комиссия.
2. Утвердить размер платы за пользование общим имуществом собственников МКД по адресу: г.Томск, ул.Герасименко, д.1/20 в размере 100(сто) руб. /мес/мес кв.м
3. Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор с Воронинскими И.И. на пользование общим имуществом собственников МКД.
4. Утвердить вознаграждение ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10% от стоимости размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД, за пользование расчетным счетом.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки собрания: выборы председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме, предложенные кандидатуры:

Председатель собрания – Белешкина Н. А кв.№ 50

Секретарь собрания – Рыжову И. М. кв.№ 132

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания Белешкина И.И. кв.№ 50

ЗА 93 %

Против 2 %

Воздержался 5 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания Рыжову И.М. кв.№ 132

ЗА 93 %

Против 2 %

Воздержался 5 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника Белешкина Н. А кв.№ 50; избрать секретарем собрания собственника Рыжову И. М кв.№ 132

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания: Утвердить размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД по адресу: г.Томск, ул.Герасименко, д.1/20 в размере _____ руб.

Подано голосов:

ЗА _____ %
Против _____ %
Воздержался _____ %

Постановили: Утвердить размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД по адресу: г.Томск, ул.Герасименко, д.1/20 в размере _____ руб.

По третьему вопросу повестки собрания: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор с _____ на пользование общим имуществом собственников МКД.

Подано голосов:

ЗА _____ %
Против _____ %
Воздержался _____ %

Постановили: Уполномочить управляющую компанию ООО «Жилсервис ТДСК» заключить договор с _____ на пользование общим имуществом собственников МКД.

По четвертому вопросу повестки собрания: Утвердить вознаграждение ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10% от стоимости размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД, за пользование расчетным счетом.

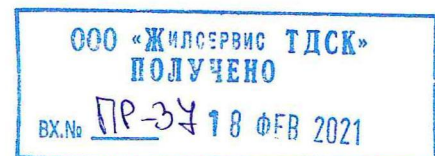
Подано голосов:

ЗА _____ %
Против _____ %
Воздержался _____ %

Постановили: Утвердить вознаграждение ООО «Жилсервис ТДСК» в размере 10% от стоимости размера платы за пользование общим имуществом собственников МКД, за пользование расчетным счетом.

Председатель общего собрания: _____ /

Секретарь общего собрания: *Владислав* / *Владислав*



69 02 690347

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТСКИМ РОВД
ГОР.ТОМСКА

Паспорт выдан

20.05.2003

Дата выдачи

702-004

Код подразделения



Handwritten signature

Личный код

Handwritten signature
Личный код

69 02 690347

БОРОШИЛОВ

ИГОРЬ

АЛЕКСЕВИЧ

Фамилия

Имя

Отчество

МУЖ

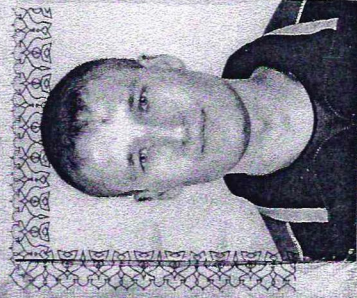
Пол

Дата рождения

26.11.1980

Место рождения

ГОР. ТОМСК



Отдел УФМС России по Томской области
в Октябрьском районе г. Томска
ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. *Берасименко*
дом № *1/20* кв. *52*
« *13* » *28* 20*15* г.
Подпись *[Signature]*

69 02 690347