

Протокол

**общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул.Ленская 49**

«19» марта 2021 года

Место проведения: г. Томск, ул.Ленская 49.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» марта 2021 года в 19 ч. 00 мин в 1-ом подъезде по адресу: г. Томск, ул.Ленская 49.

Заочная часть собрания состоялась в период с «11» марта 2021 г. по «17» марта 2021г. с 12ч. 00мин. до 21час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» марта 2021г. в 21ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «18»марта 2021 г., г. Томск, ул.Ленская 49 кв.6.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.6 Лелик Михаил Геннадьевич.

Место хранения протокола от «19» марта 2021 г. и решений собственников помещений в МКД у инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, ул.Ленская 49, собственники владеют **2799,5 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 2/3 процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, ул.Ленская 49, приняли участие собственники и их представители, владеющие **1976,2 кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **71,0 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1.Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.

2.Единоразово выплатить дворнику и уборщице премию в размере по 1000руб на руки каждому со средств ,накопленных от «Общедомового имущества» по адресу: ул.Ленская 49.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

1.Председатель собрания – Лелик М.Г.кв 6.

2.Секретарь собрания – Переверзева С.А.кв.17.

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания- Лелик М.Г.кв6.

ЗА 100 %

Против 0 %

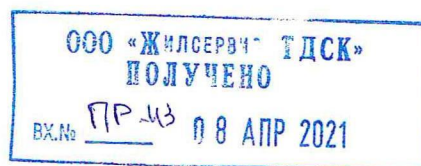
Воздержался 0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – Переверзева С.А.кв.17.

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %



Постановили: избрать председателем собрания собственника Лелика М.Г. кв. 6.; избрать секретарем собрания собственника Переверзеву С.А. кв. 17.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

2. По второму вопросу повестки собрания:

Единоразово выплатить дворнику и уборщице премию в размере по 1000руб на руки каждому со средств ,накопленных от «Общедомового имущества» по адресу: ул.Ленская 49.

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили:

Единоразово выплатить дворнику и уборщице премию в размере по 1000руб на руки каждому со средств ,накопленных от «Общедомового имущества» по адресу: ул.Ленская 49.

Председатель Собрания _____

 (Лелик М.Г.)

Секретарь собрания _____

 / Переверзева С.А.)