

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г.Томск, ул.Ленская 49

г.Томск

«07»апреля 2021 года

Место проведения: г. Томск, ул.Ленская 49.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «01»апреля 2021 года в 19 ч. 00 мин в 1-ом подъезде по адресу:
г. Томск, ул.Ленская 49.

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» апреля 2021 г. по «05» апреля 2021г. с 12ч.
00мин. до 21час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05»апреля 2021г. в
21ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «06» апреля 2021 г., г. Томск, ул.Ленская 49 кв.6.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.6 Лелик
Михаил Геннадьевич.

Место хранения протокола от «07» апреля 2021 г. и решений собственников помещений в МКД у
инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, ул.Ленская 49,
собственники владеют **2799,5 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%
голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем
пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск,
ул.Ленская 49, приняли участие собственники и их представители, владеющие **1464,14кв.м** жилых и
нежилых помещений в доме, что составляет **52,3%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание
собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя собрания и секретаря, они же счетчики.
- 2.Расчет и распределение объема электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН)
осуществлять исходя из фактического объема электроэнергии, зафиксированного
общедомовым прибором учета по адресу: ул.Ленская 49 с 1 мая 2021года.

Голосование по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу: Выборы председателя и секретаря собрания из числа собственников
помещений, они же счетная комиссия, предложенные кандидатуры:

1.Председатель собрания – Лелик М.Г.кв.6.

2.Секретарь собрания – Переверзева С.А.кв.17.

Подано голосов за кандидатуру председателя собрания- Лелик М.Г.кв6.

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Подано голосов за кандидатуру секретаря собрания – Переверзеву С.А.кв.17.

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили: избрать председателем собрания собственника Лелика М.Г.кв6.; избрать
секретарем собрания собственника Переверзеву С.А.кв.17.

Председатель и секретарь собрания участвуют в подсчете голосов, совместно с секретарем составляют и оформляют протокол общего собрания, объявляют итоги голосования и доводят информацию о принятом решении до собственников в многоквартирном доме, осуществляют хранение решений голосования.

По второму вопросу повестки собрания

2. Расчет и распределение объема электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН) осуществлять исходя из фактического объема электроэнергии, зафиксированного общедомовым прибором учета по адресу: ул. Ленская 49 с 1 мая 2021 года.

Подано голосов:

ЗА 100 %

Против 0 %

Воздержался 0 %

Постановили:

2. Расчет и распределение объема электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН) осуществлять исходя из фактического объема электроэнергии, зафиксированного общедомовым прибором учета по адресу: ул. Ленская 49 с 1 мая 2021 года.

Председатель Собрания

(подпись)
(Лилия М. Г.)

Секретарь собрания

(подпись)
Тереверзева С. А.

