

УТВЕРЖДАЮ

Председатель совета МКД

Родченков Р. В.
" " 20 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Жилсервис ТДСК"

И. А. Гречук
" " 20 г.

**ПЛАН РАБОТ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ НА 2019 ГОД**

№ п/п	Адрес потребителя (тариф руб. на 1 м2)	Наименование работ (состав ремонтных работ)	Ед. изм.	Объем работ планируемый	Стоимость работ по смете (калькуля-ции), руб., планируемая	Сроки исполнения работ планируемые	Подрядная организация	Объем работ фактический	Стоимость работ по смете (калькуля-ции), руб., фактическая	Сроки исполнения работ фактические
	ул. П. Нарановича, 3	Разрушен водоотводящий канал: замена на новый бетонный	м.п.	2	7 079,34					
	(3,00 руб./м2)	Химическая промывка пластинчатых теплообменников отопления и ГВС	шт.	2	17779,39					
	4751,7 м2	Вздутие кровельного ковра: выравнивание поверхности кровли и устранение воздушных мешков	м2	5	5 289,29					
		Разрушение герметичного слоя крепления гидроизоляционного ковра к коробу вентиляционной шахты к: герметизация кровельным герметиком	м2	0,5	528,60					
		Подсыпка грунта под выпуск канализации	м3	1	5000					
		Установка новых светодиодных светильников взамен украденных	шт.	3	6307,2					
		Устройство ограждения под КГО с бетонированием и ограждением площадки (совместно с ул. Архитекторов 3)	м2	9	25000					
		Качели на жестких подвесах: рассыпались подшипники. Замена (запрещены ГОСТ Р 52167-2012)	шт.	2	50 000,00					
		Восстановление противопожарной системы и дымоудаления	шт.	8	10 661,50					
ИТОГО по видам работ:					127 645,32					
Фактический остаток средств по статье "Текущий ремонт" на 15.01.18					25 335,28					
Фактический остаток средств по статье "Доходы от общедомового имущества МКД" на 15.01.2018					50 084,59					
Планируемое поступление средств в 2019 г.					94 083,66					

Примечание: Стоимость работ указанная в данном перечне является примерной и на дату выполнения работ будет актуализироваться в зависимости от цены материалов, объемов работ и стоимости рассчитанной подрядной организацией

СОГЛАСОВАНО

Начальник участка

Иванов
" " 20 г.

Рекомендуемый тариф на текущий ремонт в 2019 году 3 руб./м2

Иванов