

УТВЕРЖДАЮ
Председатель совета МКД

" " 20 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Клисервис ТДСК"

" " 20 г.
П.А. Гречук

**ПЛАН РАБОТ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ НА 2019 ГОД**

№ п/п	Адрес потребителя (тариф руб. на 1 м2)	Наименование работ (состав ремонтных работ)	Ед. изм.	Объем работ планируемый	Стоимость работ по смете (калькуля-ции), руб., планируемая	Сроки исполне-ния работ планируе-мые	Подрядная организация	Объем работ фактическ-ий	Стоимость работ по смете (калькуля-ции), руб., фактическая	Сроки исполнения работ фактические
	ул. Архитекторов, 4	Наличие щели между фундаментными блоками и отмосткой по периметру здания, что приводит к затеканию осадков в подвал: гидроизоляция шва и частичное бетонирование отмостки	м2	15	20000					
	(2,50 руб./м2)	Видны следы отслоения окрасочного слоя на стене техэтажа: устранение причины и ремонт	м2	1	2000					
	6496 м2	Оторвалось обрамление на вентилях (на кровле): закрепить	м.п.	2	3000,00					
		Оштукатуривание и окраска стен около квартир (13эт), на лестнице (5-6, 9-10, 12-13 эт); надпись на стене (13-14эт): оштукатуривание и окраска водоэм. краской за 2 раза	м2	15	8 505,61					
		Устранение провалов грунта в подвале	м2	10	3 241,64					
		Завоз песка	м3	9	2 838,24					
		Отслоение тротуарной плитки на крыльце: укладка новой	м2	0,02	324,42					
		Замена светильников в подъездах на светодиодные на 1 этаже лифтового холла	шт.	5	6325,00					
		Проведение испытаний (измерений) электроустановки жилого дома			33 840,00					
		Установка информационного щита на детскую площадку	шт.	1	18 000,00					
		Восстановление противопожарной системы и дымоудаления	шт.	9	24 699,69					
	ИТОГО по видам работ:				122 774,60					
	Фактический остаток средств по статье "Текущий ремонт" на 15.02.19				-17 048,29					
	Фактический остаток средств по статье "Доходы от общедомового имущества МКД" на 15.02.2019				-12 657,18					
	Планируемое поступление средств в 2019 г.				144 211,20					

Примечание: Стоимость работ указанная в данном перечне является примерной и на дату выполнения работ будет актуализироваться в зависимости от цены материалов, объемов работ и стоимости рассчитанной подрядной организацией

СОГЛАСОВАНО
Начальник участка

" " г.

Рекомендуемый тариф на текущий ремонт в 2019 году 2,5 руб./м2