

УТВЕРЖДАЮ

Председатель совета МКД

Темрова КИ
" 5 " *апрель* 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Жилсервис ТДСК"

Власов П.А. Гречук
" 05 " *апрель* 20 *17* г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ НА 2017 ГОД**

№ п/п	Адрес потребителя (тариф руб. на 1 м2)	Наименование работ (состав ремонтных работ)	Ед. изм.	Объём работ планируемый	Стоимость работ по смете (калькуляции), руб., планируемая	Сроки исполнения работ планируемые	Подрядная организация	Объём работ фактический	Стоимость работ по смете (калькуляции), руб., фактическая	Сроки исполнения работ фактические	
	ул. Герасименко, 1/8										
	(1,00 руб./м2)										
	10712,9 м2										
		Ремонт цоколя:									
		а) окраска фасадной краской с колером за 2 раза	м2	248	33 606,06	II кв. 2017					
		б) маслян.окраска мет. ограждения перил	м2	60							
		Замена проушин/замков навесных	шт/шт	6/7	6 457,34	III кв. 2017					
		Устройство водосточных оцинк. труб d-100 с коленом -2шт, воронкой -1шт (подъезд №1)	м	3	3 808,32	I кв. 2017					
		Замена доводчиков больших	шт	6	15 206,22	IV кв. 2017					
		Замена стеклопакета (подъезд №2, выход к техэтажу)	шт/м2	1/0,96	1 671,00	III кв. 2017					
		Замена входных метал.дверей (подъезд №1,2,3,4)	шт/м2	4/12,6	58 261,30	II кв. 2017					
		Маслян.окраска за 2 раза дверей в подвал	м2	3,84	299,66	II кв. 2017					
		Косметический ремонт 0,1 этажей:	шт	4	98 875,27	III кв. 2017					
		а) окраска ВЭ краской потолков	м2	275							
		б) окраска ВЭ краской за 2 раза с колером стен	м2	830							
		в)окраска метал. лестн. ограждения	м2	12							
		Замена вентелей Ø32	шт	3	9 044,67	III кв. 2017					
		Замена вентелей Ø20	шт	5		III кв. 2017					
		Замена вентелей Ø15	шт	3		III кв. 2017					
		Установка светодиодного светильника с фотореле (подъезд №4)	шт	1	2 475,18	I кв. 2017					
		Замена универсального приемника для ворот гаража	шт	1	2 500,00	I кв. 2017					
		Ремонт метал.ограждения детской площадки (добавить арматуру 25х25)	м2/м	8/35	45 118,52	II кв. 2017					

	Маслян.окраска за 2 раза ограждения дет.площадки	м2	105,1	75 118,22	II кв. 2017				
	Установка качели с сиденьем резиновым и бортиками	шт	1	26 054,00	II кв. 2017				
	Маслян.окраска за 2 раза МАФ (дет.площадка -230м2; скамья -57м2; урн - 3,6м2)	м2	290	32 958,95	II кв. 2017				
	Приобретение с доставкой и посадкой цветов	шт	500	40 395,75	II кв. 2017				
	Доставка песка	м3	10						
	Доставка грунта	м3	10						
	Приобретение бетон. вазонов	шт	4	20 000,00	II кв. 2017				
	Ремонт крыльца (подъезд №4):	м2	0,72	388,74	II кв. 2017				
	а) укладка б/у плитки	шт	4						
	б) укладка нов.плитки	шт	4						
	Оснащение ВРУ электрическими ковриками (750x750 ГОСТ 4997-75) и огнетушителями ОП-4	шт/шт	1/1	1 037,40	II кв. 2017				
	ИТОГО по видам работ:			398 158,38					
	Фактический остаток средств по статье "Текущий ремонт" на 01.10.16			130 386,57					
	Фактический остаток средств по статье "Доходы от общедомового имущества МКД" на 01.10.2016			128 928,37					
	Планируемое поступление средств в 2017 г.			128 554,80					

СОГЛАСОВАНО

Начальник участка

Ирина Андреевна К.
" " 20__ г.