

УТВЕРЖДАЮ

Председатель совета МКД

Варшавская С.А.
"13" 02 2017.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Жилсервис ТДСК"

П.А. Гречук
"13" 02 2017.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ НА 2017 ГОД**

№ п/п	Адрес потребителя (тариф руб. на 1 м2)	Наименование работ (состав ремонтных работ)	Ед. изм.	Объём работ планируемый	Стоимость работ по смете (калькуляции), руб., планируемая	Сроки исполнения работ планируемые	Подрядная организация	Объём работ фактический	Стоимость работ по смете (калькуляции), руб., фактическая	Сроки исполнения работ фактические
	ул. Герасименко, 3/16 (2,00 руб./м2) 24086,8 м2									
		Замена доводчиков бол.	шт	7	20 933,90	IV кв. 2017				
		Замена двери в тамбуре на металлическую	шт/м2	1/2,4	25 296,84	I кв. 2017				
		Замена плитки (300x300) на крыльцах	м2	3	2 319,99	II кв. 2017				
		Ремонт подъездов №2,3,5	шт	3	978 021,22	I кв. 2017				
		Замена кранов на системе отопления (d15 - 1шт; d25-1шт)	шт	2	9 054,92	III кв. 2017				
		Замена кранов на системе ГВС								
		d=20	шт	1		III кв. 2017				
		d=25	шт	1		III кв. 2017				
		d=32	шт	1		III кв. 2017				
		Замена кранов на системе ХВС								
		d=15	шт	1		III кв. 2017				
		d=20	шт	1	III кв. 2017					
		d=32	шт	1	III кв. 2017					
		Замена светильников на энергосберегающие ЖКХ-04 (у лифтов)	шт	111	131 149,28	III кв. 2017				
		Пробивка вент.отверстия в кирпич. стене в подвале №1	шт/м2	2/0,2	650,48	II кв. 2017				
		Замена выключателей по лест. площадкам	шт	126	22 658,68	III кв. 2017				
		Замена светильников НББ на лестничных площадках	шт	17	13 213,89	III кв. 2017				
		Восстановление асфальтобетонного покрытия парковки с установкой бордюрного камня	м2	120	213 205,56	II кв. 2017				
		Замена ламп уличного освещения на светодиодные ("шар-40")	шт	14	69 186,31	II кв. 2017				
		Замена фотореле (ФРЛ-11) на выносные с датчиком	шт	14	12 180,00	II кв. 2017				

		Установка металлических решёток на продухи подвала	шт/м2	2/0,2	2 782,60	II 2017				
		Оснащение ВРУ диэлектрическими ковриками (750x750 ГОСТ 4997-75) и огнетушителями ОП-4	шт/шт	3/3	3 112,20	II кв. 2017				
		ИТОГО по видам работ:			1 503 765,87					
		Фактический остаток средств по статье "Текущий ремонт" на 01.10.16			1 296 902,90					
		Фактический остаток средств по статье "Доходы от общедомового имущества МКД" на 01.10.2016			79 256,17					
		Планируемое поступление средств в 2017 г.			578 083,20					

СОГЛАСОВАНО

Начальник участка

В.В.В.
" " 02 2017 г.

С.А.В.