

**Протокол №1**  
**общего внеочередного собрания собственников жилых помещений**  
**многоквартирного жилого дома №72/2 по пр. Мира в г. Томске**

г. Томск

24 января 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 5434,8 кв.м, общая площадь жилых помещений – 4249,9 кв.м..

Инициатор по подготовке и проведению собрания: Блюм Елена Вячеславовна, собственник жилого помещения № 73 на основании свидетельства о собственности 70АА 064627 от 19.09.2005 г.

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома было проведено с 05.01.2016г. по 23.01.2016г. в форме заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 2516,03 кв.м. (59,2 % голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Повестка собрания (перечень вопросов, включенных в бланк заочного голосования) была определена инициатором собрания.

**ПОВЕСТКА**

**общего внеочередного собрания собственников многоквартирного дома**

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.
2. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома (в том числе вывоз мусора и обслуживание приборов учета)
3. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме на основании п. 4.1 части 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.

В бланк заочного голосования предложены кандидатуры:

Председателя – Блюм Елена Вячеславовна, кв.73

Секретаря - Суркова Татьяна Николаевна, кв. 41

ПОЛУЧЕНО  
ООО «ЖИЛСЕРВИСТАДСК»

Вх № ПР 22

25 ЯНВ 2016

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего внеочередного собрания многоквартирного дома Блюм Елену Вячеславовну, кв.73

Подано голосов: ЗА 94,35%      ПРОТИВ -      ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5,65%

Избрать секретарем общего внеочередного собрания многоквартирного дома Суркову Татьяну Николаевну, кв. 41

Подано голосов: ЗА 89,46%      ПРОТИВ -      ВОЗДЕРЖАЛСЯ 10,54%

2. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома (в том числе вывоз мусора и обслуживание приборов учета)

РЕШИЛИ:

Утвердить размеры платы:

- за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 10,83 руб.
- вывоз ТБО в размере 2,75 руб.
- обслуживание приборов учета в размере 0,62 руб.

11

*Е. Блюм*

Подано голосов: ЗА 66,11% ПРОТИВ 23,08% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 10,81%

3. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме на основании п. 4.1 части 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ

**РЕШИЛИ:**

наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме на основании п. 4.1 части 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ

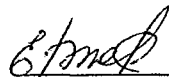
Подано голосов: ЗА 79,52% ПРОТИВ 11,34% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 9,14%

**ВЫВОД:** По всем вопросам повестки общего внеочередного собрания, включенным в бюллетень заочного голосования, получены положительные решения.

**Приложения:**

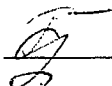
1. Реестр бланков заочного голосования (на 1 листе в 1 экз.)
2. Копии бланков заочного голосования собственников жилых помещений с принятыми решениями (на 53 листах в 1 экз.)

**Председатель общего  
внеочередного собрания**



Блюм Елена Вячеславовна, кв.73

**Секретарь общего  
внеочередного собрания**



Суркова Татьяна Николаевна, кв. 41

Протокол составлен на 2 (двух) листах в двух равнозначных экземплярах.

Первый экземпляр хранится по адресу: г. Томск, пр. Мира д.72/2 кв.73

Второй экземпляр хранится по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, б/в. в ООО «Жилсервис ТДСК».

