

**Протокол**

общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу : г. Томск, пр. Мира 74/3

г.Томск

25.01.2016 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды жилого дома № 74/3 по пр. Мира, в г. Томске. Протокол общего собрания собственников многоквартирного дома, проведенного в форме заочного голосования, подписывается председателем и секретарем.

Инициатор проведения собрания:

Серина ОВ.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники (общая площадь жилых помещений п.3 ст. 48 ЖК РФ) 3894 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании и их доля в общем количестве голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (п.2.ст.39 ЖК РФ): 2862,1 кв.м, что составляет от общего количества голосов собственников 73,5 %.

Правомочность проведения собрания (п.3 ст.45 ЖК РФ): кворум есть.

Повестка дня:

1. Выборы Председателя собрания и секретаря.
2. Утверждение тарифа по содержанию МОП в размере 8руб 86коп с м2 по адресу: пр.Мира 74/3 с м2 с 1 января 2016г.
3. Утверждение тарифа по вывозу мусора в размере 2.75руб с м2 с 1 января 2016г.
4. Утверждение тарифа на обслуживание приборов учета в размере 0.62 с м2 с 1 января 2016г.
5. В связи с сильным промерзанием, произвести утепление стены кв.37 в счет средств \_\_\_\_\_.
6. Создать независимую экспертизу по обследованию стены 1 подъезда (образовалась трещина) в счет средств \_\_\_\_\_.
7. Установка эл.оборудования с датчиками движения в счет средств \_\_\_\_\_.
8. Утверждение плана по Текущему ремонту на 2016г.

1. Выборы председателя и секретаря собрания, они же счетная комиссия.

ПРЕДЛОЖЕНЫ: Александр Серина ОВ.

Секр.: Татьяна Серина ОВ.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Председатель	72,2 %	1,3 %	0 %
Секретарь	72,2 %	1,3 %	0 %

ПОЛУЧЕНО  
ООО «ЖИЛСЕРВИСТАСК»  
ВХ № \_\_\_\_\_ П Р 32

05 ФЕВ 2016

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания-

Сергееву ОВ  
Секретарь собрания: -  
Потожкошину СВ

2. ПРЕДЛОЖЕНО:

Утверждение тарифа по содержанию МОП в размере 8руб 86коп с м2 по адресу:  
пр.Мира 74/3 с м2 с 1 января 2016г.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утверждение тарифа по содержанию МОП в размере 8руб 86коп с м2 по адресу: пр.Мира 74/3 с м2 с 1 января 2016г.	50,8%	20,4%	2,3%

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф по содержанию МОП в  
размере 8руб 86к. с м2 с 1 января 2016г.

3. ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение тарифа по вывозу мусора в размере 2.75руб. с м2 с 1 января 2016г.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утверждение тарифа по вывозу мусора в размере 2.75руб. с м2 с 1 января 2016г.	52,2%	21,3%	0%

РЕШИЛИ: Утвердить тариф по вывозу мусора  
в размере 2,75 руб с м<sup>2</sup> с 1 января 2016г.

4. ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение тарифа на обслуживание приборов учета в размере 0.62руб. с м2 с 1 января 2016г.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утверждение тарифа на обслуживание приборов учета в размере 0.62руб. с м2 с 1 января 2016г.	62,2%	6,3%	5%

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на обслужива-  
ние приборов учета в размере 0,62 руб  
с м<sup>2</sup> с 1 января 2016г.

**5. ПРЕДЛОЖЕНО:**

В связи с сильным промерзанием произвести утепление стены кв.37 в счет средств

	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕРЖ АЛСЯ
В связи с сильным промерзанием произвести утепление стены кв.37 в счет средств	73,5%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** В связи с сильным промерзанием произвести утепление стены кв.37

**6. ПРЕДЛОЖЕНО:**

Создать независимую экспертизу по обследованию стены 1 подъезда (образовалась трещина) в счет средств

	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕРЖ АЛСЯ
Создать независимую экспертизу по обследованию стены 1 подъезда (образовалась трещина) в счет средств	73,5%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** Создать независимую экспертизу по обследованию 1 подъезда.

**7. ПРЕДЛОЖЕНО:** Установка электрооборудования с датчиками движения в счет средств

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Установка электрооборудования с датчиками движения в счет средств	73,5%	0%	0%

**РЕШИЛИ:** Произвести установку электрооборудования с датчиками движения

**8. ПРЕДЛОЖЕНО:** Утверждение плана по текущему ремонту на 2016г.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утверждение плана по Текущему ремонту на 2016г.	43,5%	0%	0%

РЕШИЛИ: Утвердить план по текущему ремонту на 2016г.

Председатель собрания Овчинер В.В. Сергеев А.

Секретарь собрания Топорова И.В.