

Протокол
общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г. Томск, пр. Мира 72/1

г.Томск

«26» 01 2016 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды жилого дома пр. Мира 72/1, в г. Томске.

Протокол общего собрания собственников многоквартирного дома, проведенного в форме заочного голосования, подписывается председателем и секретарем.

Инициатор проведения собрания:

Рокотъ Ю.В - кв 31.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники (общая площадь жилых помещений п.3 ст. 48 ЖК РФ) 2621,3 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании и их доля в общем количестве голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (п.2.ст.39 ЖК РФ): 1617,3 кв.м, что составляет от общего количества голосов собственников 61,7 %.

Правомочность проведения собрания (п.3 ст.45 ЖК РФ): кворум есть.

Повестка дня:

- 1.Выборы Председателя собрания и Секретаря.
- 2.Капитальный ремонт лифта за счет средств «Капитальный ремонт».
- 3.Увеличение тарифов по содержанию на 10% с 1 февраля 2016г.
- 4.Заработная плата Председателю Совета Дома 0,69руб. с м2 жилой площади за счет содержания МОП с 1 февраля 2016г.

1.ПРЕДЛОЖЕНО:

Кандидатуры:

Рокотъ Ю.В - кв 31.
Жуенцова Т.В - кв 9

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Председатель	<u>100%</u>	<u>0%</u>	<u>0%</u>
Секретарь-	<u>100%</u>	<u>0%</u>	<u>0%</u>

1.РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания-

Рокотъ Ю.В - кв 31

Секретарем собрания: -

Жуенцова Т.В - кв 9

2.ПРЕДЛОЖЕНО:

ПОЛУЧЕНО
ООО «ЖИЛСЕРВИСТДСК»

ВХ № ПР 33

05 ФЕВ 2016

Капитальный ремонт лифта за счет средств «Капитальный ремонт».

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Капитальный ремонт лифта за счет средств «Капитальный ремонт».	100%	0%	0%

2. РЕШИЛИ Утвердить капитальный ремонт лифта за счет средств «Капитальный ремонт».

3. ПРЕДЛОЖЕНО: Увеличение тарифов по содержанию на 10% с 1 февраля 2016г.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Увеличение тарифов по содержанию на 10% с 1 февраля 2016г.	52,84%	11,6%	35,73%

3. РЕШИЛИ Утвердить тариф по содержанию МОП в размере 10 коп (с учетом 31 кв. м. составляет 1,69 руб с м²), вывоз мусора в размере 2,43 руб с м², обслуживание лифтов 0,62 руб с м², с 1.02.2016г.

4. ПРЕДЛОЖЕНО: Заработная плата Председателю Совета Дома 0,69руб. с м² жилой площади за счет содержания МОП с 1 февраля 2016г.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Заработная плата Председателю Совета Дома 0,69руб. с м ² жилой площади за счет содержания МОП с 1 февраля 2016г.	97,81%	0%	2,19%

4. РЕШИЛИ Утвердить полномочия Председателя Совета Дома с 1.02.16г по 31.12.16г. и предложить выплату платы в размере 4 кв. м. руки (3000 руб с доходов и пенсионного обеспечения, доход - с содержания МОП - с 1.02.16г. соответственно 0,69 руб. с м² с 1.02.2016г.

Председатель собрания:

А.А. Кокош Ю.В.

Секретарь собрания:

Влад Демасов в.В. №9.