

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений (в форме очного голосования)
многоквартирного жилого дома № 6, по ул.
Воеводского, в г. Томске

г. Томск

«14» 11 2015 г.

Общая площадь многоквартирного жилого дома 5523.6 кв.м., общая площадь жилых помещений - 4413.3 кв. м.

Инициатор по подготовке и проведению собрания: ✓ Шартебаев М.А
Свидетельство о собственности ✓ 70 АБ 344804 от 26.06.2009
Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с _____ по _____ 201__ года в форме (очного) голосования.

В голосовании приняли участие собственники квартир, представленные в прилагаемом реестре (приложение №1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 300 кв. м. (72) % голосов.

Кворум имеется.

Повестка собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для очного голосования) был определен инициатором собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.

2. Индексировать размер платы за содержание жилья мест общего пользования в соответствии с п. 4.4. договора управления многоквартирным домом с 01.01.2016г.

в размере - 11,39 руб.кв. м.,

вывоз ТБО- 2,75 руб.кв.м.,

обслуживание лифта - 2,90 руб.кв.м.,

обслуживание приборов учета- 0,95 руб.кв. м,

обслуживание пожарной сигнализации- 1,08 руб.кв. м,

текущий ремонт общего имущества в размере -3,0 руб.кв.

3. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.

В бюллетень настоящего голосования предложены кандидатуры:

Председателя ✓ Шартебаев М.А Секретаря _____

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания ✓ Шартебаев М.А.

Секретарем ✓ Бочаров И.А.

Подано голосов: «за» 72, «против» _____, «воздержались» _____

ПОЛУЧЕНО
ООО «ЖИЛСЕРВИСТАСК»

ВХЛ ПР 167

30 НОЯ 2015

2. Индексировать размер платы за содержание жилья мест общего пользования в соответствии с п. 4.4. договора управления многоквартирным домом с 01.01.2016г в размере - 11,39 руб.кв. м.,
вывоз ТБО- 2,75 руб.кв.м.,
обслуживание лифта - 2,90 руб.кв.м.,
обслуживание приборов учета- 0,95 руб.кв. м,
обслуживание пожарной сигнализации- 1,08 руб.кв. м,
текущий ремонт общего имущества в размере -3,0 руб.кв.м.
Установить размер платы за вывоз ТБО, обслуживание лифта в размерах утвержденных Постановлением администрации «Город Томск» №44 от 24.01.2013г. с учетом последующих изменений. При изменении размера платы в сторону увеличения за услуги: вывоз ТБО, обслуживание лифта, производить начисление без согласования с собственниками многоквартирного дома в соответствии с нормативно-правовыми актами муниципального образования «Город Томск».

Подано голосов: «за» 72, «против» —, «воздержались» —

3.Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

Подано голосов: «за» 72, «против» —, «воздержались» —

РЕШИЛИ: 2.Индексировать размер платы за содержание жилья мест общего пользования в соответствии с п. 4.4. договора управления многоквартирным домом с 01.01.2016г.

в размере - 11,39 руб.кв. м.,
вывоз ТБО- 2,75 руб.кв.м.,
обслуживание лифта - 2,90 руб.кв.м.,
обслуживание приборов учета- 0,95 руб.кв. м,
обслуживание пожарной сигнализации- 1,08 руб.кв. м,
текущий ремонт общего имущества в размере -3,0 руб.кв.

3.Определить местом размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и их решений информационные доски в подъездах многоквартирного дома. Местом хранения протоколов общих собраний, решений собственников – инициатора проведения общих собраний.

ВЫВОД: По всем вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены положительные решения.

Председатель собрания ✓ Маркелов С. А. [подпись]
Секретарь собрания ✓ Бужаров А. А. [подпись]