

Протокол

общего внеочередного собрания собственников жилых помещений
многоквартирного жилого дома №72/2 по пр. Мира в г. Томске

г. Томск

11 мая 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 5434,8 кв.м, общая площадь жилых помещений – 4249,9 кв.м..

Инициатор по подготовке и проведению собрания: Блюм Елена Вячеславовна, собственник жилого помещения № 73 на основании свидетельства о собственности 70АА 064627 от 19.09.2005 г.

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома было проведено с 05.05.2015г. по 11.05.2015г. в форме заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 2248,9 кв.м. (52,9 % голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

Повестка собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень заочного голосования) была определена инициатором собрания.

ПОВЕСТКА

общего внеочередного собрания собственников многоквартирного дома

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.
2. Обустройство детской площадки на придомовой территории напротив 1 подъезда за счет доходов от использования общедомового имущества провайдерами
3. Ремонт отмостки с торцевой части МКД за счет средств текущего ремонта.
4. Согласование протокола урегулирования разногласий к договору управления многоквартирным домом
5. Использование ip-адреса для системы видеонаблюдения в счет арендной платы провайдера, производимой им за пользование мест в нежилых помещениях общего пользования МКД

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.

В бюллетень заочного голосования предложены кандидатуры:

Председателя – Блюм Елена Вячеславовна, кв.73

Секретаря - Суркова Татьяна Николаевна, кв. 41

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего внеочередного собрания многоквартирного дома Блюм Елену Вячеславовну, кв.73

Подано голосов: ЗА 92,14 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ + 86 %

Избрать секретарем общего годового собрания многоквартирного дома Суркову Татьяну Николаевну, кв. 41

Подано голосов: ЗА 85,89 % ПРОТИВ 3,12 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 10,99 %

2. Обустройство детской площадки на придомовой территории напротив 1 подъезда за счет доходов от использования общедомового имущества провайдерами

РЕШИЛИ:

Обустроить детскую площадку на придомовой территории напротив 1 подъезда за счет доходов от использования общедомового имущества провайдерами

Подано голосов: ЗА 16,81 % ПРОТИВ 3,12 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

3. Ремонт отмостки с торцевой части МКД за счет средств текущего ремонта.

РЕШИЛИ:

Произвести ремонт отмостки с торцевой части МКД за счет средств текущего ремонта

Подано голосов: ЗА 14.51% ПРОТИВ 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 54.5%

4. Согласование протокола урегулирования разногласий к договору управления многоквартирным домом

РЕШИЛИ:

Согласовать протокол урегулирования разногласий к договору управления многоквартирным домом

Подано голосов: ЗА 87.93% ПРОТИВ 1.05% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5.47%

5. Использование ip-адреса для системы видеонаблюдения в счет арендной платы провайдера, производимой им за пользование мест в нежилых помещениях общего пользования МКД

РЕШИЛИ:

Использовать ip-адрес для системы видеонаблюдения в счет арендной платы провайдера, производимой им за пользование мест в нежилых помещениях общего пользования МКД.

Подано голосов: ЗА 25.41% ПРОТИВ 0.64% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 39.5%

ВЫВОД: По всем вопросам повестки общего внеочередного собрания, включенным в бюллетень заочного голосования, получены положительные решения.

Председатель общего
внеочередного собрания

 Блюм Елена Вячеславовна, кв. 73

Секретарь общего
внеочередного собрания

 Суркова Татьяна Николаевна, кв. 41

Протокол составлен на 2 (двух) страницах в двух равнозначных экземплярах, в том числе приложение №1 на 3 (трех) листах.
Первый экземпляр хранится по адресу: г. Томск, пр. Мира д. 72/2 кв. 73
Второй экземпляр хранится по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, 6в. в ООО «Жилсервис ТДСК».