

Протокол
общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу : г. Томск, ул. Ленинская, 49

г. Томск

«14» 03 2016 года

Согласно ст. 47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Сообщение о проведении общего собрания с повесткой дня размещено в доступном для всех месте: подъезды жилого дома № 49 по ул. Ленинской, в г. Томске.

Протокол общего собрания собственников многоквартирного дома, проведенного в форме заочного голосования, подписывается председателем и секретарем.

Инициатор проведения собрания:

«Жилсервис ТДСК»

Общее количество голосов, которыми обладают собственники (общая площадь жилых помещений п.3 ст. 48 ЖК РФ) 2411,8 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании и их доля в общем количестве голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (п.2.ст.39 ЖК РФ): 1302,4 кв.м, что составляет от общего количества голосов собственников 54 %.

Правомочность проведения собрания (п.3 ст.45 ЖК РФ): кворум есть.

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя и секретаря собрания.
- 2.Заклучение договора на обслуживание с управляющей компанией «Жилсервис» ТДСК.
- 3.Установка видеонаблюдения в доме по ул.Ленская 49 в счет арендной платы за помещение подъезд, согласно договору № 1 от 01 июля 2013г.

А. ПРЕДЛОЖЕНЫ :

Селин Д.В. Лелика М.П. Фокин Д.В.

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------------------------|------------|--------|-------------|
| Председатель <u>Лелика М.П.</u> | <u>54%</u> | | |
| Секретарь- <u>Фокин Д.В.</u> | <u>54%</u> | | |

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания- Лелика М.П.

Секретарь собрания: - Фокин Д.В.

1. ПРЕДЛОЖЕНО:

Фокин Д.В.

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|-----|--------|-------------|
| Заключение договора на обслуживание с компанией «Жилсервис» ТДСК. | 54% | — | — |

2. ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора на обслуживание с управляющей компанией «Жилсервис» ТДСК.

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|-----|--------|-------------|
| Заключение договора на обслуживание с управляющей компанией «Жилсервис» ТДСК. | 54% | — | — |

РЕШИЛИ:

заключить с ООО «Жилсервис ТДСК» договор на обслуживание многоквартирным зданием на основании ИОИ от 01.03.2015г. в соответствии с условиями договора, заключенного с ООО «Жилсервис ТДСК» на обслуживание многоквартирным домом в соответствии с условиями договора.

3. ПРЕДЛОЖЕНО: Установка видеонаблюдения в доме по ул.Ленская 49 в счет арендной платы за помещение неформальное, согласно договору № 1 от 31.01.2013г.

| | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|--|-----|--------|-------------|
| Установка видеонаблюдения в доме по ул.Ленская 49 в счет арендной платы за помещение <u>неформальное</u> , согласно договору № 1 от 31.01.2013г. | 54% | — | — |

РЕШИЛИ:

Установить видеонаблюдение в доме по ул.Ленская 49 (2 камеры) и в фойе здания по Чернышевскому району (3 камеры).

Председатель собрания Васильев А.В.
 Секретарь собрания Тимофеев Д.В.
 Совет Дома: _____

Васильев А.В.