

**ПРОТОКОЛ № 11**  
**общего собрания собственников помещений (в форме очного голосования)**  
**многоквартирного жилого дома № 194В по ул.**  
Иркутский тракт, в г. Томске

г. Томск

«01» 01 2015 г.

Общая площадь многоквартирного жилого дома 6043 кв.м., общая площадь жилых помещений - 4639,8 кв. м.

**Инициатор по подготовке и проведению собрания:** Тохомова Э.В.

Свидетельство о собственности № - 4В 1384/15

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 01.01 по 10.01 2015 года в форме (очного) голосования.

В голосовании приняли участие собственники квартир, представленные в прилагаемом реестре (приложение №1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 2582 кв. м. (61,31) % голосов.

Кворум имеется.

Повестка собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для очного голосования) был определен инициатором собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, А – управление управляющей организацией, Б – управление ТСЖ, потребительский кооператив.
3. В случае выбора способа управления многоквартирным домом – **управление управляющей организацией**, утверждение договора управления многоквартирным домом, размера платы за содержание и ремонт общего имущества, решение вопроса по заключению договоров с ресурсоснабжающими организациями, выбор управляющей организации.
4. Оплата коммунальных услуг непосредственно энерго-ресурсоснабжающим организациям.
5. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

#### 1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.

В бюллетень настоящего голосования предложены кандидатуры:

Председателя Тохомова Э.В. Секретаря Тохомова Т.В.

#### РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Тохомову Э.В.

Секретарем Тохомову Т.В.

Подано голосов: «за» 54, «против» 0, «воздержались» 0

2. Выбор способа управления многоквартирным домом. В бюллетень настоящего голосования включен вопрос о выборе одного из вариантов способа управления МКД, определенным ст. 161 ЖК РФ – а) управление управляющей организацией, б) управление ТСЖ, потребительский кооператив.

Итого  
ЖК  
ВХ  
7Р-29  
22-48-2015