

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений (в форме очного голосования)
многоквартирного жилого дома № 3В, по ул. Герасименко, в г. Томске

г. Томск

«27» 12 2014 г.

Общая площадь многоквартирного жилого дома 11115,6 кв. м., общая площадь жилых помещений – 8915,1 кв. м.

Инициатор по подготовке и проведению собрания: Сорокина А.Ю. кв. №81

Свидетельство о собственности _____

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 27.12 по 27.12 2014 года в форме (очного) голосования.

В голосовании приняли участие собственники квартир, представленные в прилагаемом реестре (приложение №1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 5404,9 кв. м. (52,1) % голосов.

Кворум имеется.

Повестка собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для очного голосования) был определен инициатором собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом. **А** – управление управляющей организацией, **Б** – управление ТСЖ, потребительский кооператив.
3. В случае выбора способа управления многоквартирным домом – **управление управляющей организацией**, утверждение договора управления многоквартирным домом, размера платы за содержание и ремонт общего имущества, решение вопроса по заключению договоров с ресурсоснабжающими организациями, выбор управляющей организации.
4. Оплата коммунальных услуг непосредственно энерго-ресурсоснабжающим организациям.
5. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решений и места хранения протоколов общих собраний, решений собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя собрания и секретаря, они же счетная комиссия.

В бюллетень настоящего голосования предложены кандидатуры:

Председателя Сорокину А.Ю. Секретаря Вершинину О.Р.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Сорокину А.Ю

Секретарем Вершинину О.Р.

Подано голосов: «за» 52,1%, «против» _____, «воздержались» _____

2. Выбор способа управления многоквартирным домом. В бюллетень настоящего голосования включен вопрос о выборе одного из вариантов способа управления МКД, определенным ст. 161 ЖК РФ – а) управление управляющей организацией, б) управление ТСЖ, потребительский кооператив.

РЕШИЛИ:

0
000 ЛИСЪ ВИСЪЛСК
№: 7Р 9
15 ЯНВ 2015