

## Рекомендуемый перечень работ по текущему ремонту на 2012 год

Ленская, 57 (10 этажей, 4 подъезда, общая площадь жилых помещений 7852,7)

7852,7

№ п/п	Наименование работ	Дата начала и завершения работ	Стоимость работ в год	Стоимость на 1 кв. м общей площади	Гарантийный срок на выполненные работы (лет)
1.	Фундаменты				
1.1.	Ремонт отмостки (бетонирование) 1м2		1109,8	0,14	
2.	Стены и перегородки				
2.1.	Ремонт штукатурного слоя стен в местах общего пользования 6м2		4097,32	0,52	
2.2.	Окраска потолков в тамбуре (водоэмульсионной краской) 6м2		547,22	0,07	
3.	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры				
3.1.					
4.	Перекрытия				
4.1.					
5.	Полы в помещениях общего пользования				
5.1.	Частичный ремонт пола (замена плитки) 20м2		7783,5	0,99	
6.	Крыша				
6.1.					
7.	Водоотводящие устройства				
7.1.					
8.	Окна, двери в помещениях общего пользования				
8.1.	Окраска подъездных металлических дверей и дверей тех. подполья 18,4м2		1438,8	0,18	
9.	Лестницы				
9.1.					
10.	Системы холодного водоснабжения				
10.1.					
11.	Системы горячего водоснабжения				
11.1.					
12.	Канализация				
12.1.					
13.	Система электроснабжения, освещение помещений общего пользования и земельного участка				
13.1.	Закрытие поэтажных электрощитков (навес замков) 108 шт		20390,4	2,60	
14.	Система теплоснабжения				
14.1.					
15.	Системы вентиляции, дымоудаления				
15.1.					
16.	Лифты				
16.1.					
17.	Объекты внешнего благоустройства, подъездные пути, площадки				
17.1.					
18.	Иные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
18.1.					
<b>ИТОГО:</b>			<b>35367,04</b>	<b>4,50</b>	