

Рекомендуемый перечень работ по текущему ремонту на 2012 год

ул. Ленская, 51 (10 этажей, 4 подъезда, общая площадь жилых помещений 8546,7

8546,7

№ п/п	Наименование работ	Дата начала и завершения работ	Стоимость работ в год	Стоимость на 1 кв. м общей площади	Гарантийный срок на выполненные работы (лет)
1.	Фундаменты				
1.1.					
2.	Стены и перегородки				
2.1.					
3.	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры				
3.1.					
4.	Перекрытия				
4.1.					
5.	Полы в помещениях общего пользования				
5.1.					
6.	Крыша				
6.1.	Ремонт гидроизоляции на кровле 3м2		228,94	0,01	
6.2.	Ремонт (замена) водосточных труб 13м п		4775,99	0,04	
7.	Водоотводящие устройства				
7.1.					
8.	Места общего пользования, подъезды, тамбуры, коридоры				
8.1.	Ремонт подъезда (1,2,3,4 подъезды)		479732,00	4,67	
9.	Окна, двери в помещениях общего пользования				
9.1.	Окрашивание входных металлических дверей и дверей тех.подполья 18,4м2		1433,29	0,01	
10.	Лестницы				
10.1.					
11.	Системы холодного водоснабжения				
11.1.					
12.	Системы горячего водоснабжения				
12.1.					
13.	Канализация				
13.1.					
14.	Система электроснабжения, освещение помещений общего пользования и земельного участка				
14.1.	Закрытие поэтажных электрощитков 120шт		10620	0,10	
14.2.	Замена рассеивателя 24шт		11393,41	0,11	
15.	Система теплоснабжения				
15.1.					
16.	Системы вентиляции, дымоудаления				
16.1.					
17.	Лифты				
17.1.					
18.	Объекты внешнего благоустройства, подъездные пути, площадки				
18.1.					
19.	Иные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
19.1.					
ИТОГО:			508183,63	4,94	