

## Рекомендуемый перечень работ по текущему ремонту на 2012 год

ул.Ленская, 47 (10 этажей, 4 подъезда, общая площадь жилых помещений)

8540 м.кв.

Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
№ п/п	Наименование работ	Дата начала и завершения работ	Стоим-ость работ в год	Стоимость на 1 кв. м общей площади (руб. в месяц)	Гарантийный срок на выполненные работы (лет)
1.	Фундаменты				
1.1.	Заделка трещин в отмостке по периметру здания 2м <sup>2</sup>				
2.	Стены и перегородки				
2.1.	Ремонт штукатурного слоя стен в местах общего пользования (лестничные клетки) 10,5м <sup>2</sup>				
2.2.	Ремонт штукатурного слоя потолка в местах общего пользования (тамбур) 2м <sup>2</sup>				
2.3.	Побелка потолка в местах общего пользования (тамбур) 5м <sup>2</sup>				
3.	Окна, двери в помещениях общего пользования				
3.1.	Окраска подъездных металлических дверей 9,2м <sup>2</sup>				
4.	Системы вентиляции, дымоудаления				
4.1.	Закрытие вентиляционных продухов (решеткой) 3шт				
5.	Система электроснабжения				
5.1.	Закрытие поэтажных электрощитков (навес замков) 26шт				
5.2.	Монтаж энергосберегающих блоков в местах общего пользования				
6.	Объекты внешнего благоустройства, подъездные пути, площадки				
6.1.	Ремонт мощения из плитки 8м <sup>2</sup>				
<b>ИТОГО:</b>					