

Рекомендуемый перечень работ по текущему ремонту на 2012 год

Иркутский, 26 (10 этажей, 5 подъездов, общая площадь жилых помещений)

9750,2 м.кв.

Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
№ п/п	Наименование работ	Дата начала и завершения работ	Стоимость работ в год	Стоимость на 1 кв. м общей площади (руб. в месяц)	Гарантийный срок на выполненные работы (лет)
1.	Фундаменты				
1.1.	Ремонт отмостки (бетонирование примыканий к цоколю) 8м ²				
1.2.	Окраска цоколя 502м ²				
1.3.	Изготовление и установка металлических решеток (цок. окна) 4шт				
2.	Стены и перегородки				
2.1.	Ремонт штукатурного слоя стен в местах общего пользования 13м ²				
2.2.	Окраска потолков в местах общего пользования (водоэмульсионной краской) 325м ²				
2.3.	Окраска стен в местах общего пользования (водоэмульсионной краской) 417,1м ²				
2.4.	Окраска сапожка (масляной краской) 107,67м ²				
3.	Полы в помещениях общего пользования				
3.1.	Частичный ремонт пола (бетонирование) 1,5м ²				
4.	Окна, двери в помещениях общего пользования				
4.1.	Окраска металлических дверей (вход в подвал) 8,4м ²				
5.	Лестницы				
5.1.	Окраска деревянных поручней 7,45м ²				
5.2.	Окраска металлических лестничных маршей 49,8м ²				
6.	Система ХГВС				
6.1.	Замена вентилей d25,d32 14шт				
6.2.	Замена вентилей d15 12шт				
7.	Иные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
7.1.	Покрытие кирпича олифой 33,1м ²				
ИТОГО:					