

Рекомендуемый перечень работ по текущему ремонту на 2012 год

ул.Мира,72-а (10 этажей, 6 подъездов, общая площадь жилых помещений) 11722,6м.кв.

Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
№ п/п	Наименование работ	Дата начала и завершения работ	Стои-мость работ в год	Стоимость на 1 кв. м общей площади (руб. в месяц)	Гарантийный срок на выполненные работы (лет)
1.	Стены и перегородки				
1.1.	Ремонт штукатурного слоя стен в местах общего пользования (лестничные клетки) 17м ²				
2.	Полы в помещениях общего пользования				
2.1.	Ремонт пола (спуск в подвал) 2м ²				
2.2.	Заделка межплиточного шва (спуск колясок) 2 м.п.				
3.	Крыша				
3.1.	Ремонт фановых труб 4м				
3.2.	Закрытие ливневой канализации (отсутствие решеток) 3шт				
4.	Водоотводящие устройства				
4.1.	Ремонт водостока 1м ²				
5.	Окна, двери в помещениях общего пользования				
5.1.	Окраска подъездных металлических дверей 27,6м ²				
5.2.	Замена наружного стекла оконной рамы 0,3м ²				
5.3.	Установка дверного блока на чердачный люк бшт				
6.	Система теплоснабжения				
6.1.	Замена уплотнительных прокладок и прочистка теплообменника				
7.	Системы вентиляции, дымоудаления				
7.1.	Закрытие вентиляционных каналов (отсутствие решеток) 5шт				
8.	Система электроснабжения				
8.1.	Закрытие поэтажных электрощитков (навес замков) 73шт				
ИТОГО:					