

Протокол

Общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г.Томск, ул.Ленская 49

«03» 12 2024 года

Место проведения: г. Томск, ул.Ленская 49.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «03» 12 2024 года в 20 ч. 00 мин в 1-ом подъезде по адресу: г. Томск, ул.Ленская 49.

Заочная часть собрания состоялась в период с «03» 12 2024 г. по «10» 12 2024 г. с 21 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 12 2024 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 12 2024 г., г. Томск, ул. Ленская 49 кв.45.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв.45 Белов Михаил Андреевич.

Место хранения протокола от «03» 12 2024 г. и решений собственников помещений в МКД у инициатора собрания.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Томск, ул.Ленская 49, собственники владеют 2799,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 2/3 голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Томск, ул.Ленская 49, приняли участие собственники и их представители, владеющие 2024,04 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,3% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Принятие решения о необходимости установки видеонаблюдения на этажах многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Ленская, 49. Согласование приобретения камер видеонаблюдения и мест их установки.

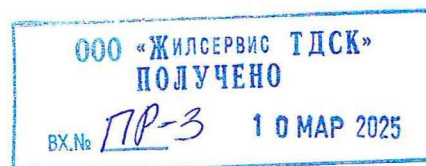
Голосование по каждому вопросу повестки дня:

Председатель собрания: Белов Михаил Андреевич кв 45

Секретарь собрания: Виллер Александр Юрьевич кв 25

По первому вопросу: для усиления безопасности жителей многоквартирного дома, а также для сохранения целостности общего имущества, необходимо установить камеры видеонаблюдения на каждом этаже многоквартирного дома по адресу г. Томск ул. Ленская, 49. С целью сокращения финансовых затрат, без снижения эффективности работоспособности камер видеонаблюдения необходимо установить наблюдение в следующих местах: лифт, выход из лифта, на каждом этаже, с попаданием в поле зрения камер выхода на лестничный марш.

Подано голосов:



ЗА 72,3%
Против 0%
Воздержался 0%

Постановили: в связи с проведением текущего ремонта в подъезде многоквартирного дома, а также для безопасности жителей, необходимо организовать работу по установке камер видеонаблюдения. Инициировать процесс по подбору подрядной организации, которая в дальнейшем выполнит закупку необходимого оборудования и материала, а также выполнит монтажные и пуско-наладочные работы.

Председатель Собрания Белов Михаил Андреевич кв45.

Секретарь собрания Реймер Елена Юрьевна кв 25