

Анкета управляющей организации

ООО "Жилсервис ТДСК"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27.08.2015 в 10:54
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Автономные учреждения (2 09 01)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Жилсервис Томской Домостроительной компании"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Жилсервис ТДСК"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Гречук
			Имя руководителя	Петр
			Отчество руководителя	Антонович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1037000103513
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7017065961
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Томская, г. Томск, ул. Елизаровых, д. 79, к. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивановского, д. 6В
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	TDSK_zhilservis@vtomske.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://zstdsk.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивановского, д. 6, к. В, п. 8
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	63-43-21
			Факс	63-42-46
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Пн-пт: с 08.00 - 17.00. Обед с 12.00-13.00 Директор: пн. с 16.00-18.00 Зам.директора: чт. с 10.00 -12.00 Гл.бухгалтер; пн.-пт. с 09.00-12.00 Рук-ль службы качества: ср. 08.00-12.00 Юрисконсульт; пн 13.00-14.00 Аварийно-диспетчерская служба работает круглосуточно.

14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Томская, г. Томск, пер. Карский, д. 1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	71-05-57
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	86
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	918057.71
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	201
			Штатная численность административного персонала	22
			Штатная численность инженеров	24
			Штатная численность рабочих	155
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	1. ООО "Жилсервис ТДСК" имеет сертификат соответствия стандарта BS EN ISO 9001:2008 в области услуги по управлению многоквартирными жилыми домами. 2. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис Томской Домостроительной Компании» является членом саморегулируемой организации - Некоммерческого партнерства по содействию деятельности в жилищной

35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	сфере «Томская областная организация предприятий жилищного комплекса» (НП «ТомЖилКомплекс» - юридический адрес: Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 30/2, т.(3822) 214-119, E-mail: office@gkh-tomsk.ru, nptgk@yandex.ru, сайт: http://gkh-tomsk.ru/).
-----	--	---	--	--

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			01.06.2015 в 10:02
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	070000083
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	30.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27.08.2015 в 09:24
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2013 г.(стр.1).jpg Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2013 г.(стр.2).jpg Отчет о движении денежных средств за Январь-Декабрь 2013 г.(лист 1).jpg Отчет о движении денежных средств за Январь-Декабрь 2013 г.(лист 2).jpg Отчет о финансовых результатах за январь-Декабрь 2013 г.(лист1).jpg Отчет о финансовых результатах за Январь-Декабрь 2013 г.(лист2).jpg Отчет об изменении капитала за Январь-Декабрь 2013 г. (лист1).jpg Отчет об изменении капитала за Январь-Декабрь 2013 г.(лист4).jpg Отчет об изменении капитала за Январь-Декабрь 2013 г.(лист3).jpg Отчет об изменении капитала за Январь-Декабрь 2013 г.(лист2).jpg Бухгалтерский баланс 2014 г..pdf Отчёт о движении денежных средств 2014 г..pdf Отчёт о фин результатах 2014 г..pdf Отчёт об изменениях капитала 2014 г..pdf

4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Квитанция о приёме налоговой декларации за 2013г.pdf Квитанция о приёме налоговой декларации за 2014г.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	15733000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	15362000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Томская область - Город Томск			
1.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 14	договор управления	01.07.2015
2.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 3	Договор управления	01.02.2015
3.	обл. Томская, г. Томск, ул. Мичурина, д. 9	Договор управления	01.01.2015
4.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 7	Договор управления	29.08.2014
5.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 3	Договор аренды	20.12.2012
6.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3г	Договор управления	16.09.2014
7.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 9	Договор управления	01.01.2015
8.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 5	Договор управления	01.01.2015
9.	обл. Томская, г. Томск, пр-кт. Мира, д. 74/2	Не заполнено	01.02.2015
10.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 45/1	Договор управления	02.04.2015
11.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 53	Договор управления	01.02.2015
12.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 29	Договор управления	25.12.2014
13.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/9	Договор управления	13.02.2015
14.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/16	Договор управления	19.02.2015
15.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/8	Договор управления	01.01.2015
16.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/14	Договор управления	12.01.2015
17.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3/11	Договор управления	06.02.2015
18.	обл. Томская, г. Томск, ул. Обручева, д. 12В	Договор управления	12.01.2015
19.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/13	договор управления	14.01.2015
20.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/16	Договор управления	01.01.2015
21.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/17	Договор управления	16.01.2015
22.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 3В	Договор управления	27.01.2015
23.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 27Б	Договор управления	01.01.2015
24.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/6	Договор управления	16.01.2015

25.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/20	Договор управления	06.02.2015
26.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивановского, д. 30	Договор управления	01.01.2015
27.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивановского, д. 24	Договор управления	01.01.2015
28.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 33	Договор управления	01.01.2015
29.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 10	Договор управления	09.01.2015
30.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 3	Договор управления	01.01.2015
31.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 1Б	Договор управления	09.01.2015
32.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 1	Договор управления	01.01.2015
33.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/8	Договор управления	13.01.2015
34.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 37	Договор управления	12.01.2015
35.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 6	Договор управления	20.11.2014
36.	обл. Томская, г. Томск, тракт. Иркутский, д. 42	Договор управления	12.01.2015
37.	обл. Томская, г. Томск, тракт. Иркутский, д. 194В	Договор управления	14.01.2015
38.	обл. Томская, г. Томск, ул. Высоцкого, д. 6	Договор управления	12.01.2015
39.	обл. Томская, г. Томск, ул. Рабочая 1-я, д. 2А	Договор управления	01.01.2015
40.	обл. Томская, г. Томск, ул. Мичурина, д. 7	Договор управления	01.01.2015
41.	обл. Томская, г. Томск, пер. Курганский, д. 8	Договор управления	15.01.2015
42.	обл. Томская, г. Томск, тракт. Иркутский, д. 44	Договор управления	29.01.2015
43.	обл. Томская, г. Томск, ул. Рабочая 1-я, д. 4	Договор управления	01.02.2015
44.	обл. Томская, г. Томск, тракт. Иркутский, д. 26	Договор управления	10.01.2015
45.	обл. Томская, г. Томск, пер. Карский, д. 1	Договор управления	10.01.2015
46.	обл. Томская, г. Томск, ул. Новосибирская, д. 35	Договор управления	16.01.2015
47.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивановского, д. 26	Договор управления	01.01.2015
48.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 30	Договор управления	19.01.2015
49.	обл. Томская, г. Томск, пр-кт. Мира, д. 72А	Договор управления	27.12.2014
50.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 59/1	Договор управления	01.02.2015
51.	обл. Томская, г. Томск, пр-кт. Мира, д. 72/1	Договор управления	01.02.2015
52.	обл. Томская, г. Томск, пер. Ново-Станционный, д. 26	Договор управления	01.02.2015
53.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 51	Договор управления	30.12.2014
54.	обл. Томская, г. Томск, пр-кт. Мира, д. 74/3	Договор управления	01.02.2015
55.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 57	Договор управления	10.02.2015

56.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 32	Договор управления	01.02.2015
57.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 59/2	Договор управления	27.12.2014
58.	обл. Томская, г. Томск, пер. Ново-Станционный, д. 28	Договор управления	23.01.2015
59.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 1	договор управления	29.03.2015
60.	обл. Томская, г. Томск, ул. Мичурина, д. 11	Договор управления	25.03.2015
61.	обл. Томская, г. Томск, пер. Курганский, д. 5	Договор управления	04.03.2015
62.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 5	Договор управления	11.01.2015
63.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 29/1	Договор управления	01.02.2015
64.	обл. Томская, г. Томск, пр-кт. Мира, д. 72/2	Договор управления	15.03.2015
65.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 47	Договор управления	01.02.2015
66.	обл. Томская, г. Томск, пер. Ново-Станционный, д. 30	Договор управления	03.03.2015
67.	обл. Томская, г. Томск, пер. Смоленский, д. 9	Договор управления	26.02.2015
68.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 8	Договор управления	28.01.2015
69.	обл. Томская, г. Томск, ул. Архитекторов, д. 4	Договор управления	21.01.2015
70.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/14	Договор управления	01.01.2015
71.	обл. Томская, г. Томск, ул. Герасименко, д. 1/22	Договор управления	20.03.2015
72.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ивановского, д. 22	Договор управления	01.04.2015
73.	обл. Томская, г. Томск, ул. Рабочая 1-я, д. 42	Договор управления	16.02.2015
74.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 12	Договор управления	20.03.2015
75.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 2	Договор управления	22.03.2015
76.	обл. Томская, г. Томск, пер. Смоленский, д. 11	договор управления	23.03.2015
77.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 45	Договор управления	27.03.2015
78.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 43	Договор управления	30.03.2015
79.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 35	Договор управления	26.02.2015
80.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 45	Договор управления	06.04.2015
81.	обл. Томская, г. Томск, ул. Ленская, д. 49	Договор управления	29.03.2015
82.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 28 В	Договор управления	05.04.2015
83.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 39	Договор управления	29.03.2015
84.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 6	Договор управления	13.04.2015
85.	обл. Томская, г. Томск, ул. Павла Нарановича, д. 1А	Договор управления	12.04.2015
86.	обл. Томская, г. Томск, ул. Энтузиастов, д. 41	Договор управления	02.04.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Томская область - Город Томск				
1.	обл. Томская, г. Томск, пер. Урожайный, д. 31	14.01.2015	30.06.2015	Протокол (решение общего собрания)
2.	обл. Томская, г. Томск, ул. Рабочая 1-я, д. 8	13.04.2015	30.06.2015	Протокол (решение общего собрания)