ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Томской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Томск, пр. Фрунзе, 103а
Управление
Роспотребнадзора по
Томской области

(место составления акта)

« 05 » декабря 20 16 г.

(дата составления акта)

11-30

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора), № 970

По адресу/адресам: г.Томск, ул. Герасименко, д.1/20; г.Томск, ул. Энтузиастов, д.41

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки от 08.11.2016г. №970 руководителя Управления по Томской области В.Г. Пилипенко

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис ТДСК» **(ООО «Жилсервис ТДСК»)**

(плановая/внеплановая, документарная/выездная) (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки: 20 рабочих дней
" 09 " ноября 2016 г. с 10^{50} до 11^{35} - Продолжительность 0ч. 45 мин.

"__" ___ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность ___

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней.
09.11.2016г. с 10^{50}ч. до 11^{35} ч. – отбор проб воды на границе эксплуатационной ответственности ООО «Сетевая компания ТДСК» и ООО «Жилсервис ТДСК».
с 09.11.16 по 11.11.2016- проведение экспертизы питьевой воды
с 09.11.16 по 05.12.2016- рассмотрение протоколов лабораторных исследований питьевой воды, экспертиз, документов в Управлении Роспотребнадзора по Томской области.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: специалистом-экспертом отдела санитарного надзора Ходько Татьяной Борисовной

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки) 08.11.2016г. в 08^{41}ч заместитель директора ООО «Жилсервис ТДСК» Вшивцев Юрий Иванович_____

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: ведущий специалист-эксперт отдела санитарного надзора Воронкова Тамара Александровна, специалист-эксперт Ходько Татьяна Борисовна.
Лица(а), привлеченные к участию в проверке: заведующий санитарно-гигиеническим отделом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» Соболев Андрей Юрьевич, врач по общей гигиене Сиделев Максим Юрьевич, помощник санитарного врача ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» Павлова Екатерина Константиновна,

(свидетельство об аккредитации RA.RU. 710070 от 22.06. 2015г.)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: заместитель директора ООО «Жилсервис ТДСК» Вшивцев Юрий Иванович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки (описательная часть):

Внеплановая проверка, проводилась по обращениям потребителей проживающих по адресам: г. Томск: ул. Энтузиастов 41; вх.№ 2297/06 от 29.09.2016, на неудовлетворительное качество горячей воды, ул. Герасименко 1/20, вх.№ 2310/06 от 30.09.2016, на неудовлетворительное качество горячей и холодной питьевой воды.

ООО «Жилсервис ТДСК» является юридическим лицом, были предоставлены следующие учредительные документы: свидетельство о государственной регистрации юридического лица ОГРН-1137000103513 от 05.02.2003г., свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ИНН-7017065961, Устав №13 от 26.10.2009г, договор управления многоквартирным домом от 02.04.2015г., договор управления многоквартирным домом от 06.02.2015г.

Во время внеплановой проверке были отобраны пробы речной очищенной воды, горячей воды на границах эксплуатационной ответственности:

В соответствии с экспертным заключением №1094 от 11.11.2016г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области», по протоколу лабораторного исследования №10148 от 10.11.2016г. установлено, что отобранная 09.11.2016г. в 10^{55}ч. проба речной очищенной воды для ГВС **в границе эксплуатационной ответственности ООО «Сетевая компания ТДСК»** (ООО «Сетевая компания ТДСК» и ООО «Жилсервис ТДСК») на вводе в жилой дом по адресу: г.Томск, ул. Герасименко, д.1/20, исследованная по органолептическим показателям (запах, цветность, мутность) не соответствует требованиям п.3.5 раздела 3 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», а именно: по органолептическому показателю: - «**запах при 60^0С**»: результат исследования **-3 балла** (гигиенический норматив не более 2 баллов).

В соответствии с экспертным заключением №1094 от 11.11.2016г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области», по протоколу лабораторного исследования №10150 от 10.11.2016г. установлено, что отобранная 09.11.2016г. в 11^{30}ч. проба речной очищенной воды для ГВС **в границе эксплуатационной ответственности ООО «Сетевая компания ТДСК»** на вводе в жилой дом по адресу: г.Томск, ул. Энтузиастов, д.41, исследованная по органолептическим показателям (запах, цветность, мутность) не соответствует требованиям п.3.5 раздела 3 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения.», а именно: по органолептическому показателю: - «**запах при 60^0С**»: результат исследования **-3 балла** (гигиенический норматив не более 2 баллов).

09.11.2016г. с 11^{00}ч. до 11^{35} ч. специалистами «ФБУЗ Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» были отобраны пробы речной очищенной воды из ГВС (после бойлера) внутри жилых домов по адресам: г.Томск, ул.Герасименко, д.1/20; г.Томск, ул. Энтузиастов, д.41.

В соответствии с экспертным заключением №1095 от 11.11.2016г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области», по протоколу лабораторного исследования №10149 от 10.11.2016г. установлено, что отобранная 09.11.2016г. в 11^{00}ч. проба горячей воды из системы ГВС **в границе эксплуатационной ответственности ООО «Жилсервис ТДСК»** (ООО «Жилсервис-ТДСК» и ООО «Сетевая компания ТДСК») внутри жилого дома (после бойлера) по адресу: г.Томск, ул.Герасименко, д.1/20, исследованная по органолептическим показателям (запах, цветность, мутность) не соответствует требованиям п.3.5 раздела 3 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», а именно: по органолептическому показателю:- «**запах при 60^0С**»: результат исследования **-3 балла** (гигиенический норматив не более 2 баллов).

В соответствии с экспертным заключением №1095 от 11.11.2016г. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области», по протоколу лабораторного исследования №10151 от 10.11.2016г. установлено, что отобранная 09.11.2016г. в 11^{35}ч. проба горячей воды из системы ГВС **в границе эксплуатационной ответственности ООО Жилсервис ТДСК»** (ООО «Жилсервис-ТДСК» и ООО «Сетевая компания ТДСК») внутри жилого дома (после бойлера) по адресу: г.Томск, ул.Энтузиастов, д.41, исследованная по органолептическим показателям (запах, цветность, мутность) соответствует требованиям п.3.5 раздела 3 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды

централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Однако, в ходе проверок было установлено, что ООО «Томскводоканал» подает речную очищенную воду по водоводу №8 на горячее водоснабжение в микрорайоны «Зеленые горки», «Солнечный» в г. Томске (водопроводные колодцы: ул. Герасименко, 1/6; ул. Энтузиастов, 45 в г.Томске), далее вода поступает по водопроводным линиям к жилым домам по адресу: г.Томск, ул. Герасименко, д.1/20 и г.Томск, ул. Энтузиастов ,45 в границе эксплуатационной ответственности ООО «Сетевая компания ТДСК», далее в жилые дома в границе эксплуатационной ответственности (ООО «Жилсервис ТДСК»).

В соответствии с экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» №1091 от 11.11.2016г., протоколом лабораторных исследований №10146 от 10.11.2016г., отобранная проба речной очищенной воды 09.11.2016 в 10:40час, из распределительной сети (водопроводный колодец, расположенный по адресу ул.Герасименко 1/6, г. Томск), **в границе эксплуатационной ответственности ООО «Томскводоканал»** (ООО « Томскводоканал» и ООО «Сетевая компания ТДСК» не соответствует требованиям санитарных норм, а именно: по органолептическому показателю: - **«запах» при 60^0,** результат исследований - **3 балла**, (гигиенический норматив - не более 2баллов), что является нарушением требований п.3.5 санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

В соответствии с экспертным заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» №1091 от 11.11.2016г., протоколом лабораторных исследований №10147 от 10.11.2016г., отобранная проба речной очищенной воды 09.11.2016 в 10:15час, из распределительной сети водопроводный колодец, расположенный по адресу ул.Энтузиастов, 45 г. Томск), **в границе эксплуатационной ответственности ООО «Томскводоканал»** (ООО «Томскводоканал» и ООО «Сетевая компания ТДСК») не соответствует требованиям санитарных норм, а именно: по органолептическому показателю: - **«запах» при 60^0,** результат исследований - **3 балла**, (гигиенический норматив - не более 2 баллов), что является нарушением требований п.3.5 санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

На основании вышеизложенного установлено, что ООО «Томскводоканал» изначально подает речную очищенную воду ненадлежащего качества по органолептическому показателю **«запах».**

Ответственность за соблюдение санитарного законодательства **в границе эксплуатационной ответственности ООО «Томскводоканал»** за качество речной очищенной воды по органолептическому показателю **«запах»** по адресу ул.Герасименко 1/6, ул.Энтузиастов, 45 г. Томск, **возложена на ООО «Томскводоканал.**

Таким образом, в результате внеплановых надзорных мероприятий в отношении **ООО «Жилсервис ТДСК»** нарушений требований санитарного законодательства **не установлено**, в связи с подачей ООО «Томскводоканал» речной очищенной воды, изначально ненадлежащего качества по органолептическому показателю « запах».

(описательная часть)

- выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): ст.ст.11, 19 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»:

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):
- нарушений не выявлено _____

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ _____

(подпись проверяющего) (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы: Экспертное заключение №1095 от 11.11.2016г.; протоколы лабораторных исследований №10149 от 10.11.2016, №10151 от 10.11.2016г.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____ Т.Б. Ходько

_____ Т.А. Воронкова.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Инженер-теплотехник Удобин Сергей Анатольевич по доверенности от 05.12.16г N62/0Д.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«05» 12 2016г. _____

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:_____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводивших проверку)